



التاريخ : 25\6\2014

محضر جلسة المجلس البلدي الغير عادية

رقم (7\2014) تاريخ 25\6\2014

عقدت الجلسة الغير عادية للمجلس البلدي في قاعة الجلسات في بلدية طمره , وذلك يوم الاربعاء
الموافق 25\6\2014 الساعة السادسة مساء للبحث بما يلي :

الحضور :

- | | |
|----------------------------|--------------------|
| 1) د. سهيل ذياب - | رئيسا . |
| 2) صالح حجازي - | قائم باعمال الرئيس |
| 3) عامر ابو الهيجاء - | نائب الرئيس |
| 4) انور ذياب - | نائب رئيس |
| 5) كامل ابو شاهين - | عضو المجلس البلدي |
| 6) محمود حجازي - | عضو المجلس البلدي |
| 7) ذياب ياسين - | عضو المجلس البلدي |
| 8) احمد حسني ابو الهيجاء - | عضو المجلس البلدي |
| 9) اشرف سمار - | عضو المجلس البلدي |
| 10) عدنان حجازي - | عضو المجلس البلدي |
| 11) رافع ادريس - | عضو المجلس البلدي |
| 12) كمال حسان - | عضو المجلس البلدي |
| 13) حسن مجدوب - | عضو اتمجلس البلدي |
| 14) حسين شما - | عضو المجلس البلدي |
| 15) رحيب ابو الهيجاء - | عضو المجلس البلدي |

الغائبون :-

صلاح عواد - عضوا لاسباب مجهولة .

افتتح الجلسة رئيس البلدية د. سهيل ذياب باسمي وباسم اعضاء وموظفي بلدية طمره نتقدم
باجر التعازي الى ارملة المرحوم الفقيد عباس حجازي رئيس مجلس طمره المحلي من
سنة 1980 - 1989 والى ابناء الفقيد وعائلة حجازي خاصة واهالي طمره عامة .

مواضيع البحث :

- 1) تصديق فرض الضريبة لعام 2015 - אישור צו ארנונה לשנת 2015 .
- 2) رفع اسعار ضريبة الاملاك لعام 2015 موافقه خاصه - העלאת תעריפי ארנונה לשנת 2015
אישור חריג .
- 3) تعيين اعضاء لجنة الاعتراضات - מינוי חברי ועדת ערר .
- 4) تعيين اعضاء في لجنة التنظيم والبناء - מינוי חברים בוועדה לתכנון ובניה שפלת הגליל .

5) الموافقة على اللوائح القياسية لتشغيل المركز الجماهيري مرفق طيا
ايشור נוסח התקנון האחיד להפעלת המתנס"ס - מצ"ב העתק התקנון .

6) تعديل تب"ר رقم (1095) - مدرسة الفارابي الاعداديه - مرفق طيا
עדכון תב"ר חט"ב אלפאראבי מס' תב"ר (1095) .

بالاضافه الى تعديل المبنى الحالي - תוספת התאמת מבנה קיים
قشرة الحجر - ציפוי אבן

182659 شيكل جديد

182659 شيكل جديد

المجموع 365318 شيكل جديد

اولا : تصديق فرض الضريبه لسنة 2015

خالد عواد محاسب البلدية : تلقينا كتاب من قبل وزارة الداخلية مفاده بانه بعد ان تم الاعلان عن تصحيح القانون الذي بموجبه على السلطة المحليه اقرار فرض الضريبه لسنة 2015 حتى يوم 14/7/15 لذا يجب على المجلس البلدي لكل سلطه محليه اقرار امر الضريبه لغاية 8/7/2015 .
رحيب ابو الهيجاء : نتيجة للوضع الاقتصادي والاجتماعي للسكان في طمره , من المفروض ان تبحث الاعضاء عن طرق لتخفيض الضريبه عن المواطنين , لان هناك الكثير من العائلات لا تتمكن من دفع الضريبه .

سهيل نياي : يجب على المواطنين الوصول الى قسم الجبايه وتقديم الطلبات القانونيه والمستندات المطلوبه لمنحه اعفاء حسب ما ينص عليه القانون وقد تصل نسبة الاعفاء الى نسبة عاليه جدا .

صالح حجازي : القانون يفرض علينا اقرار امر الضريبه لعام 2015 وهناك تعليمات واضحه حول هذا الموضوع من قبل وزارة الداخلية .

كامل شاهين : ضد اقرار فرض الضريبه لسنة 2015 لان القانون لا يلزمنا بالموافقه على هذا البند لذلك لا اوافق على فرض الضريبه .

محمود حجازي : نتيجة للوضع الاقتصادي للمواطنين يجب ان نخفف العبء على المواطنين , وذلك بتخفيض الضريبه , وذلك عن طريق اعفاء قسم من مساحة البيت من الضريبه , مثل مصعد الدرج , مخازن , موقف للسياره .

قرار رقم (1) : تم بالاجماع ما عدا المحامي كامل شاهين الموافقه على اقرار وامر الضريبه وتعديلها حسب تعليمات وزارة الداخلية , وجميع اعضاء المجلس البلدي يسعون لايجاد حلول قانونيه من اجل مساعدة المواطنين ابناء هذا البلد في الحصول على الاعفاءات القانونيه وتسهيل شروط الدفع والتقسيم للديون المتراكمه على المواطن .

ثانياً : موافقه خاصه (ايسور حريج) - رفع اسعار ضريبه للاملاك لعام 2015
 ذكر الرئيس علينا اخذ موافقه خاصه لرفع (ايسور حريج) امر الضريبه للاملاك والبنود التاليه في
 امر الضريبه العامه لعام 2015 :

מס' בצו ארנונה	תאור הנכס	סמל	ש"ח למטר
5	מתקנים לתאגיד מים וביוב	320	168.83
6	בנקים	330	803.21
12	מחצבה	430	24.54
13	מרכזיית בזק	500	25.31
19	מקורות	820	87.32

رحيب ابو الهيجاء : يجب مطالبة جمعية المياه والمجاري , بان تقوم بتزليل سعر كوب مياه الشرب , وذلك
 لان استعمالها يتم في المدارس والمؤسسات العامه لذلك يجب ان يكون سعر خاص لهذه المؤسسات .

سهيل ذياب : لقد تم التباحث حول هذا الموضوع وكذلك موضوع رسوم خرائط البناء ورسوم المجاري
 والمياه مع مدير عام الجمعيه وقد تم تقديم طلب من قبل مدير عام الجمعيه الى المؤسسات المختصه للموافقه
 على ذلك .

قرار رقم (2) : تقرر بالاجماع رفع الضريبه للبنود التي ذكرت بنسبة 7.5% وهي النسبه القصوى لذلك ؟
 هذا القرار الهدف منه مصادر دخل اضافيه لصندوق البلديه وذلك من اجل تحسين الخدمات المحليه التي تقدم
 من قبل البلديه الى المواطنين .

ثالثاً: تعيين لجنة الاعتراضات

نزيه همام : قدم شرح وافي لعمل اللجنه ومهام اعضاء اللجنه , ووظيفة الاعضاء .
 صالح حجازي : اقتراح باسماء اعضاء اللجنه (لجنة الاعتراضات) المحامي رفعت اعمر , المحامي عمر
 ياسين , السيد جمال صبري ذياب .

كما ذكر السيد صالح حجازي قائم باعمال الرئيس بانه قد اتصل مع المحامي عبد الرحيم
 ابو الهيجاء والمحامي ياسر محسن وطلب منهم باسم الاداره ان يكونوا اعضاء لكنهم اعتذروا لاسباب
 شخصيه .

تصويت على اقتراح نائب رئيس البلديه صالح حجازي .

قرار رقم (3) : تم التصويت والمصادقه بالاجماع على اعضاء لجنة الاعتراضات كما اقترحها نائب الرئيس
 صالح حجازي , كذلك تم المصادقه على تعيين المحامي رفعت اعمر رئيسا للجنه .



رابعاً: تعيين اعضاء في لجنة التنظيم والبناء

ذكر رئيس البلدية د. سهيل ذياب بانه يحق لبلدية طمره التمثيل في لجنة التنظيم والبناء ل4 اعضاء , 3 اعضاء من المجلس البلدي وعضوا من الجمهور , لذا من لديه الوقت الكافي لحضور جلسات لجنة التنظيم والبناء ولديه القدره . والمهنيه للعمل في هذه اللجنه ليرشح نفسه للعضويه .

كمال حسان : اقترح نفسي لآكون عضوا في لجنة التنظيم والبناء , وذلك لانني ارى بنفسني قادرا على خدمة مصالح هذا البلد على احسن وجه ممكن .

صالح حجازي : اقترح نفسي لآكون عضوا في لجنة التنظيم والبناء وذلك لانني سأجد وقتا كافيا للعمل من خلال تواجدي في البلديه ومتابعة امور التنظيم والبناء ومشاكل السكان .

د. سهيل ذياب : اقترح نفسي عضوا في لجنة التنظيم والبناء كذلك اقترح السيد ابراهيم يوسف عواد ممثل عن الجمهور ليكون عضوا في لجنة التنظيم .

قرار رقم (4) : لدى التصويت تم بالاجماع الموافقه على اعضاء لجنة التنظيم والبناء وهم :

- 1) د. سهيل ذياب – رئيس بلدية طمره
- 2) صالح حجازي – قائم باعمال الرئيس
- 3) كمال حسان – عضو بلدية طمره
- 4) ابراهيم عواد – ممثل عن الجمهور

خامساً: الموافقه على اللوائح القياسيه لتشغيل المركز الجماهيري مرفق طيا

تم تأجيل بحث البند الخاص بتشغيل المركز الجماهيري حتى تصحيح الاخطاء التي وقعت في المواد المرفقه .

سادساً : المصادقه على تعديل ميزانيه غير عاديه لمدرسة الاعداديه الفارابي

ملانمة المبنى القائم مبلغ 182659 شيكل جديد.

تلبيس الحجر 182659 شيكل جديد

قرار رقم (6) : تم الموافقه بالاجماع على تعديل الميزانيه العاديه رقم 1095 التابع لمدرسة الفارابي الاعداديه .

سابعاً: ادراج بند قبول هبات من مفعال هبايس

ذكر الرئيس باننا تلقينا هبه من مفعال هبايس مبلغ 55.279 شيكل جديد لآراء اثاث ومعدات لمدرسة البخاري , لذا اطلب المصادقه على ادراج البند والموافقه على قبول الهبه واعداد ميزانيه غير عاديه لهذا المشروع .

قرار رقم (7) : تقرر بالاجماع الموافقه على قبول الهبه واعداد ميزانيه غير عاديه بالمبلغ



ثامنا : ادراج بند قبول هبة بقيمة 149.900 شيكل جديد من وزارة الرفاه الاجتماعي
ذكر الرئيس باننا تلقينا هبة من وزارة الرفاه الاجتماعي لترميم ورشات العمل وشراء اثاث ومعدات
لذا اطلب المصادقة على ادراج هذا البند لجدول اعمال الجلسة واخذ قرار بذلك
قرار رقم (8): تقرر بالاجماع الموافقة على قبول الهبة واعداد ميزانيه غير عادية بمبلغ الهبة .

هذا وختمت الجلسة في تمام الساعة السابعة مساء .

سجل المحضر

خالد عواد

محاسب البلدية



الدكتور سهيل ذياب

رئيس بلدية طمرة