

التاريخ : 10\9\2014

محضر جلسة المجلس البلدي الغير عادي

رقم (9\2014) يوم الاربعاء الموافق 10\9\2014

عقد للمجلس البلدي جلسته العادية في قاعة الجلسات في بلدية طمره , وذلك يوم الاربعاء الموافق 10\9\2014 الساعة السادسة مساء في قاعة الجلسات

الحضور :

- |                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| رئيسا              | 1) د. سهيل ذياب -          |
| قائم باعمال الرئيس | 2) صالح حجازي -            |
| نائب الرئيس        | 3) عامر ابو الهيجاء -      |
| عضو المجلس البلدي  | 4) رحيب ابو الهيجاء        |
| عضو المجلس البلدي  | 5) كامل ابو شاهين -        |
| عضو المجلس البلدي  | 6) محمود حجازي -           |
| عضو المجلس البلدي  | 7) ذياب ياسين -            |
| عضو المجلس البلدي  | 8) احمد حسني ابو الهيجاء - |
| عضو المجلس البلدي  | 9) اشرف سمار -             |
| عضو المجلس البلدي  | 10) رافع ادريس-            |
| عضو المجلس البلدي  | 11) كمال حسان -            |

- |                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| - نائب رئيس بسبب سفره لخارج البلاد | الغانيون :- انور ذياب |
| - عضو بسبب سفره لخارج البلاد       | حسن مجدوب             |
| - عضو لاسباب مجهوله                | حسين شما              |
| - عضو لاسباب مجهوله                | عدنان حجازي           |
| - عضو لاسباب مجهوله                | صلاح عواد             |

المشتركون : جاد ذياب - مدير عام بلدية طمره , خالد عواد - محاسب بلدية طمره  
نزيه همام - المستشار القضائي لبلدية طمره , امين سهلي - مهندس البلديه  
محمد ذياب - مراقب داخلي .

## مواضيع البحث :

- (1) اعداد وتعديل ميزانيات غير عاديه (تب"רים)
  - (א) مبلغ 462698 شيكل جديد من وزارة المعارف - لمدرسة البخاري اشترك في البنيه التحتية مرفق طيا .
  - (ב) مبلغ 120000 شيكل جديد من وزارة المعارف لمدرسة البيروني شراء غرف متنقله مرفق طيا
  - (ت) مبلغ 222399 شيكل جديد من وزارة الرياضه - ميزانية المكتبه لسنة 2014 مرفق طيا .
- (2) تعديل في لجنة الاعتراضات .
- (3) تعديل في لجنة التنظيم والبناء .
- (4) تعيين المفوض الضريبي - مמונה גבייה .
- (5) المصادقه على اتفاقية مأمون بدران ( הסכם תכנון ) .
- (6) تعديل ممثل البلديه في مجلس تصريف مياه الامطار ( רשות הניקוז ) .
- (7) تفويض صلاحيات لعضو البلديه رافع ادريس على قسم المعارف حسب الماده 17 من القانون .  
في تمام الساعه السادسة مساء اعلن الرئيس عن افتتاح الجلسة .

## اولا : اعداد وتعديل ميزانيات غير عاديه (تب"רים)

- طلب الرئيس من مدير العام شرح الموضوع للاعضاء  
جاد ذياب - مدير عام بلديه طمره : ذكر بان البلديه تلقت ثلاثة ميزانيات غير عاديه من وزارة المعارف ومن وزارة الثقافه والرياضه وهي كالاتي وارسلت للاعضاء مع الدعوه .
  - (א) مبلغ 462698 شيكل جديد - وزارة المعارف لمدرسة البخاري اشترك في البنيه التحتية
  - (ب) مبلغ 120.000 شيكل جديد - من وزارة المعارف لمدرسة البيروني لشراء غرف متنقله
  - (ت) مبلغ 222399 شيكل جديد - من وزارة الثقافه والرياضه ميزانية المكتبه لسنة 2014 .فطالب الرئيس المصادقه على قبول هذه الميزانيات واعداد وتعديل ميزانيات غير عاديه .

قرار رقم (1) : لدى التداول تقرر بالاجماع المصادقه على قبول هذه الميزانيات مع اعداد وتعديل ميزانيات غير عاديه .

## ثانيا : تعديل في لجنة الاعتراضات

- اعطى رئيس البلديه حق الكلام لمدير عام البلديه .  
جاد ذياب : في الجلسه السابقه قبل اكثر من شهر تم انتخاب هذه اللجنه وهم : المحامي رفعت اعمر , المحامي عمر ياسين , وقد تم ارسال كتاب تعيين لهم وللانساف الشديدي المحامي رفعت اعمر لم يستجب رغم الاتصالات التي قمنا بها معه وايضا المحامي عمر ياسين لم يستجب , لهذا علينا تعديل اللجنه .  
صالح حجازي قائم باعمال الرئيس : بعد الاتصال مع بعض المحامين تم موافقة المحامي انور ذياب ومدقق الحسابات فؤاد شحاده وممثل الجمهور الاخ جمال صبري ذياب , بعد التعديل اعضاء اللجنه هم :
  - (1) المحامي انور عادل ذياب - رئيس اللجنه .
  - (2) مدقق الحسابات فؤاد شحاده - عضو .
  - (3) جمال صبري ذياب - ممثل الجمهور .



فطالب الرئيس المصادقه على تعديل اللجنة كما ذكر اعلاه .  
كامل ابو شاهين : على البلديه فسخ المجال واعترض على ذلك .  
رحيب ابو الهيجاء : كان بإمكان البلديه فسخ المجال واعطاء امكانيه اكثر لمحامي البلده وانا ضد  
الاقتراح  
تصويت : اقتراح رئيس البلديه نال 8 اعضاء مصوتين وهم : سهيل , عامر , صالح , احمد , رافع  
كمال حسان , اشرف سمار , ذياب ياسين .  
ضد الاقتراح : كامل ابو شاهين , رحيب ابو الهيجاء , محمود حجازي .  
قرار رقم ( 2 ) : بعد عملية التصويت فيكون اقتراح الرئيس ساري المفعول تعيين اعضاء لجنة  
الاعتراضات هم :

- 1) المحامي انور عادل ذياب - رئيس اللجنة .
- 2) مدقق الحسابات فؤاد شحاده - عضو .
- 3) السيد جمال صبري ذياب - عضو .

### ثالثا : تعديل في لجنة التنظيم والبناء

صالح حجازي : اطلب تأجيل البحث لجلسه ثانيه او قادمه .  
كامل ابو شاهين : اعترض على هذا الطلب .  
سهيل ذياب رئيس البلديه اطلب سحب البند من جدول اعمال الجلسه .  
كامل ابو شاهين : اطلب من المستشار القضائي تنويرنا وتزويدنا في البند الذي يمنح الرئيس  
بسحب البنود من الجلسه .  
نزيه همام : حسب النظام (29) ( תקנות 29 ) פרק א עיריות , פקודות ( נוסח חדש )  
תוספת שנייה ) ( תיקון : תשס"ח )

### رابعا: تعيين المفوض الضريبي - ( ממונה גבייה )

اعطى الرئيس حق الكلام لمدير عام البلديه .  
جاد : السيد معين حجازي مدير قسم الجبايه قدم استقالته ولهذا علينا نعين مفوض ضريبي ( ממונה גבייה )  
لضرورة الامر ونجاعة العمل .  
سهيل ذياب : اتقدم تعيين السيد خالد عواد مفوض ضريبي ( ממונה גבייה )  
فطالب الرئيس المصادقه على ذلك .  
قرار رقم ( 4 ) : لدى التداول تقرر بالاجماع المصادقه على تعيين السيد خالد عواد محاسب البلديه مفوض  
ضريبي باستثناء السيد كامل ابو شاهين .



## خامسا : المصادقه على اتفاقية مأمون بدران ( הסכם תכנון )

رئيس البلدية اعطى حق الكلام لمهندس البلدية لشرح الموضوع .  
امين : المهندس مأمون بدران نفذ جميع الفحوصات المطلوبه كمساح من قبل اصحاب الاراضي كجزء من مجمع الاراضي ( חלק מהמתחם ) والسيد مأمون طليعا في التخطيط .  
مكتب المهندس مأمون بدران صاحب تجربه واسعه بكل ما يتعلق بالتخطيط ( المجمععات ) الخرائط الهيكلية بحجم مماثل حسب المقترح في خلة الشريف .  
المهندس امين على استعداد للقيام بالعمل بالتوازي للحصول على تمويل من سلطة اراضي اسرائيل ووزارة الاسكان والبناء .  
هذا التخطيط جاء بعد اصدار قرار من قبل لجنة التحكيم في وزارة الداخليه ( ועדת שיפוט ) بين بلدية طمره ومجلس كابول المحلي بان هذه المنطقه ضمن نفوذ مدينة طمره .  
فطالب الرئيس المصادقه على الاتفاقية اعلاه .  
رحيب ابو الهيجاء : اود ان استوضح بعض الامور .

(1) كم عدد الدونمات ؟

(2) هل توجد مناقصه ؟

(3) الاتفاقية لتخطيط ما يقارب مبلغ 1,200,000 شيكل جديد لا حاجة لمناقصه

(4) هل البلدية توجهت لمهندسين في البلدية ؟

سهيل : للاسف الشديد لا يوجد في طمره مخططين فقط مهندسين والاخ مأمون بدران يعرف المنطقه جيدا

فهو من قرية كابول المجاوره , واذا فضلتم اي مخطط اخر فليكن .

محمود حجازي : انا اعرف السيد مأمون بدران تمام المعرفة بانه مخطط وله عدة امتيازات في هذا المضمرا .  
امين : عدد الدونمات حوالي 75 دونم في موقع خلة الشريف والاجره حسب مقاييس واسس وزارة الاسكان والبناء .

محمود حجازي : منطقة القساسيات دخلت في الخارطة الهيكلية المقترجه وخرجت لماذا ؟

امين : سوف تدخل بالخارطة المفصله ضمن الخارطة الهيكلية

رحيب : كيفية الدفع , قبل ادخال الخارطة للنقاش في اللجان المختصة , البلدية تدفع نسبة 65% من مبلغ الاتفاقية , هل هذا يعقل ؟

جاد : لم تصدر مناقصه بهذا العمل ولا حاجة لاصدار مناقصه لانه حسب المادة 195 (א) (أ) لقانون البلديات هذه صلاحية رئيس البلدية للتوقيع على اتفاقية باسم البلدية ان كانت هنالك ميزانيه مصدقه لهذا الغرض .

قرارا رقم (5) : لدى التداول تقرر بالاجماع المصادقه على اتفاقية المخطط مأمون بدران ( اتفاقية تخطيط הסכם תכנון ) المرفقه بدعوة الجلسة باستثناء السيد رحيب ابو الهيجاء .

## سادسا : تعديل ممثل البلديه في مجلس تصريف مياه الامطار

ذكر رئيس البلديه : تم تعيين السيد صلاح عواد عضو ممثل البلديه في مجلس تصريف مياه الامطار وبما ان السيد صلاح لم يسمح له حضور الجلسات , طلب المجلس تعيين عضوا ثاني ليكون ممثل البلديه .  
فاقترح اسم السيد اشرف سمار ممثلا لبلديه طمره في مجلس تصريف مياه الامطار .  
فطالب الرئيس المصادقه .  
رحيب : بما ان السيد صلاح استقال من عضوية المجلس البلدي ربما زميله يريد ان يكون ممثلا في مجلس التجفيف .  
صالح حجازي : المجلس بحاجة لعضو ليتم اعداد ومصادقه الميزانيه .  
سهيل : علينا ارسال عضو من المجلس البلدي لتمثيل بلدية طمره في مجلس تصريف مياه الامطار للمصادقه على الميزانيه والموضوع بدون تأخير .  
قرار رقم (6) : لدى التداول تقرر بالاجماع تعيين السيد اشرف سمار عضوا ممثلا للبلديه في مجلس تصريف مياه الامطار .

## سابعا: تفويض صلاحيات لعضو البلديه رافع ادريس على قسم المعارف حسب ماده 17 من القانون

ذكر سهيل ذياب رئيس البلديه بان الاخ رافع ادريس عضوا مجتهدا ونشيطا وعنده الامكانيه ووقته يسمح له بالتفرغ للعمل في قسم المعارف , لهذا اقترح منحه الصلاحيه حسب ماده 17 من القانون والمسؤوليه على قسم المعارف .  
لانجاح ونهضة الجهاز التعليمي والتربوي قمنا بالتداول والاستشاره مع الاخ رافع ادريس وعقدت عدة جلسات مع مختصين وخبراء في التربيه والتعليم , مدراء متقاعدين , مفتشين ومعلمين .  
فطالب الرئيس المصادقه .  
محمود حجازي : تم انتخاب اللجان قبل عدة اشهر ونحن اليوم في اوائل السنه الدراسييه وللاسف لجنة المعارف حتى الان لم تعقد اي اجتماع حتى اليوم ولجنة المعارف حسب القانون من صلاحيه الرئيس .  
سهيل : انا كرئيس بلديه عندي اعمال ثانيه وكما ذكرت اعلاه بالنسبه للاخ رافع ادريس .  
كمال حسان : انا عضو في لجنة المعارف وحتى الان اللجنه لم تعقد اي جلسه امل بان تعقد جلسه .  
قرار رقم (7): تقرر بالاجماع المصادقه على تفويض السيد رافع ادريس صلاحيه على قسم المعارف حسب ماده 17 من القانون باستثناء محمود حجازي حسب ما ذكر اعلاه .

هذا وختمت جلسه في تمام الساعه 19:30 .

د. سهيل ذياب  
رئيس بلدية طمره



جاد ذياب  
مدير عام البلديه

