

עיריית טמרה
דוחות כספיים מבוקרים
ליום 31 בדצמבר 2022

משרד הפנים
אגף בכיר לביקורת ברשויות המקומיות

14 Apr, 2024, 12:40



השירות
מחלקת
מחשבים

נתקבל

עיריית טמרה

תוכן העניינים

דוח כספי ליום 31 בדצמבר 2022

תוכן העניינים

עמוד

3

א. דין וחשבון רואי החשבון המבקרים

ב. דוחות כספיים

1. מאזנים - טופס מספר 1
2. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב - טופס מספר 2
3. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי רגיל - טופס מספר 3
4. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי רגיל וקרן לעבודות פיתוח - טופס מספר 4

ג. ביאורים לדוחות הכספיים

ד. נספחים

1. מצב חשבון החייבים נספח 2 לטופס 1 (כולל פירוטים א, ב, ג, ד, ה)
2. מצב חשבון המלוות לפרעון לסוף השנה - נספח 3 לטופס 1
3. ניתוח ביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה - נספח 1 לטופס 2
4. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעדים, לעומת הכנסות מיועדות ובלתי מיועדות - נספח 2 לטופס 2
5. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - ממוין לפי מסגרת משרד הפנים - נספח 3 לטופס 2
6. ניתוח נתוני כוח אדם והוצאות שכר - נספח 4 לטופס 2 חלק א
7. דוח שכר לפי פרקי התקציב - נספח 4 לטופס 2 חלק ב
8. התפלגות מרכיבי השכר - נספח 5 לטופס 2
9. ארנונה כללית - ניתוח תעריפים - נספח 6 לטופס 2
10. ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי תקציב - נספח 1 לטופס 3

ה. מידע נוסף

- 39 השתתפויות ותמיכות שנתנו על ידי המועצה בשנת 2022

דוח המבקרים



12/03/2024

לכבוד

אבי אגניה, רו"ח

מנהל אגף בכיר לביקורת ברשויות מקומיות והממונה על החשבונות

משרד הפנים

ירושלים

א.נ.,

הנדון: עיריית טמרה - דוחות כספיים לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022

ביקרנו את המאזנים המצורפים של עיריית טמרה (להלן: "הרשות המקומית") לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 ואת ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי תקציב, ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי הרגיל וריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי הרגיל וקרן לעבודות פיתוח לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים (להלן: "דוחות כספיים"). דוחות כספיים אלה הינם באחריות ראש הרשות המקומית וגובר הרשות המקומית. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

כאמור בביאור 1 לדוחות הכספיים, הדוחות הכספיים הוכנו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), תשמ"ח-1988 (להלן ביחד "ההנחיות"). ההנחיות האמורות מהוות מסגרת דיווח כספי לרשויות מקומיות השונה מכללי חשבונאות מקובלים.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"ל"ג-1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית בהתאם להנחיות. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורתנו כללה גם בחינה של יישום הכללים שנקבעו בהנחיות ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ראש הרשות המקומית וגובר הרשות המקומית וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה בהתאם להנחיות. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הני"ל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של הרשות המקומית לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 ואת התקבולים, התשלומים והגרעון מפעולותיה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים.

מבלי לסייג את חוות דעתנו, אנו מפנים את תשומת הלב לנושאים כלהלן:

א. לביאור 1.ו. בדבר מינוי חשב מלווה ע"י משרד הפנים.

ב. יתרת החייבים בנספח 2 לטופס 1 אינה כוללת חובות ארנונה שנמחקו באמצעות מתן הנחות בשנת 2010 ללא אישור

משרד הפנים, ע"ס 67,194 אלפי ₪.



עיריית טמרה

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>	ביאור	נכסים
10,622	6,919	3 (א)	<u>רכוש שוטף</u> נכסים נזילים - קופה ובנקים מזומנים מיועדים לשימוש בתי ספר הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו חייבים - תשלומים לא מתוקצבים
	2,447	7 (א)	
7,074	7,909	3 (ב)	
677	817	3 (ג)	
<u>18,373</u>	<u>18,092</u>		
33,607	33,607	3 (ד)	<u>השקעות במימון קרנות מתוקצבות</u>
16,379	18,284		<u>גרעונות בתקציב הרגיל</u> גרעון לתחילת השנה
1,905	8,067	2 טופס	גרעון בשנת הדוח
<u>18,284</u>	<u>26,351</u>		גרעון מצטבר בתקציב הרגיל לסוף השנה
15,815	15,672	3 (ה)	<u>גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו</u>
7,732	10,798	3 טופס	<u>גרעונות זמניים בתב"רים, נטו</u>
<u>93,811</u>	<u>104,520</u>		
<u>21,853</u>	<u>25,499</u>	נספח 3 לטופס 1	<u>נתונים נוספים</u> מלוות מבנקים וממוסדות כספיים
152,319	168,651	נספח 2 לטופס 1	<u>חייבים בגין ארנונה ומיסים אחרים</u> חובות פתוחים מכוסים בהמחאות לגביה
4,609	4,369		
<u>156,928</u>	<u>173,020</u>		

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

עיריית טמרה

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>	ביאור	התחייבויות
			<u>התחייבויות שוטפות</u>
10,397	14,023	3 (ו)	משיכות יתר בבנקים
44,997	49,358	3 (ז)	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
	2,447	7 (א)	בתי ספר זכאים בגין נכסים נזילים
579	656	3 (ח)	תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש
<u>55,973</u>	<u>66,484</u>		סה"כ התחייבויות שוטפות
			<u>קרנות פיתוח ועודפים זמניים בתב"רים, נטו</u>
445	200	5	קרן לעבודות פיתוח ואחרות
<u>445</u>	<u>200</u>		
3,786	4,229	3 (ט)	<u>קרנות בלתי מתוקצבות אחרות</u>
33,607	33,607	3 (י)	<u>קרנות מתוקצבות</u>
<u>93,811</u>	<u>104,520</u>		

ראש הרשות: מוסא אלון זקני
 גזבר הרשות: איוון אלון אל סג'ה
 תאריך אישור הדוחות: 2.4.24

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם



עיריית טמרה

טופס מס' 2

ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022 (אלפי ש"ח)

תשלומים				תקבולים					
ביצוע 2021	ביצוע 2022	תקציב 2022	ביאור	מספר ושם הפרק	ביצוע 2021	ביצוע 2022	תקציב 2022	ביאור	מספר ושם הפרק
				6					1
					56,609	59,492	62,800		11 מיסים ומענקים
					527				X11 מיסים אחרים
									112 הכנסות במקום ארנונה (10)
9,905	11,128	9,764		61 מנהל כללי	57,136	59,492	62,800		11 מיסים
4,599	4,784	4,556		62 מנהל כספי	27	22	32		12 אגרות
1,343	1,517	950		63 הוצאות מימון		1,703	2,100		13 היטלים
2,206	2,767	2,293		64 פרעון מלוות (למעט ביוב)					
<u>18,053</u>	<u>20,196</u>	<u>17,562</u>							
					35,606	39,254	34,623		19 מענקים כלליים ומיוחדים
					<u>92,769</u>	<u>100,471</u>	<u>99,555</u>		
				7					2
									19 שירותים מקומיים
17,454	18,131	17,288		71 תברואה	245	48	280		21 תברואה
3,202	3,625	3,608		72 שמירה וביטחון	3,206	3,239	3,387		22 שמירה וביטחון
3,316	4,466	4,010		73 תכנון ובנין העיר	3,813	4,593	1,000		23 תכנון ובנין העיר
4,236	4,615	4,473		74 נכסים ציבוריים	356	322	332		24 נכסים ציבוריים
140	144	142		75 חגיגות, מבצעים ואירועים					
					672	701	775		26 שירותים עירוניים שונים
		120		77 פיתוח כלכלי					
377	467	440		78 פיקוח עירוני	43	1	52		28 פיקוח עירוני
	705	303		79 שירותים חקלאיים					
<u>28,725</u>	<u>32,153</u>	<u>30,385</u>			<u>8,335</u>	<u>8,904</u>	<u>5,826</u>		
				8					3
									19 שירותים ממלכתיים
127,059	135,483	126,232	(7)	81 חינוך	117,881	122,112	121,347	(7)	31 חינוך
8,953	10,854	9,656		82 תרבות	1,302	1,053	1,524		32 תרבות
678	728	682		83 בריאות					
40,428	43,585	40,734	(6)	84 רווחה	28,000	31,647	29,138	(6)	34 רווחה
225	225	238		85 דת					
					1,278	49	305		37 איכות הסביבה
<u>177,934</u>	<u>191,532</u>	<u>178,161</u>			<u>148,461</u>	<u>154,861</u>	<u>152,314</u>		
									4
									41 מפעלים
					3			(8)	41 מים
					10	25			43 נכסים
					6			(8)	47 מפעל הביוב
					<u>19</u>	<u>25</u>	<u>13</u>		
30,037	30,610	33,717	(4)	99 תשלומים בלתי רגילים	3,260	2,163	2,117	(4)	5
<u>254,749</u>	<u>274,491</u>	<u>259,825</u>		סה"כ כללי	<u>252,844</u>	<u>266,424</u>	<u>259,825</u>		סה"כ כללי

<u>252,844</u>	<u>266,424</u>	<u>259,825</u>
<u>254,749</u>	<u>274,491</u>	<u>259,825</u>
<u>(1,905)</u>	<u>(8,067)</u>	<u>(0)</u>

חות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

עיריית טמרה

טופס מס' 3

הדוח הכספי לשנת 2022

ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל באלפי ש"ח

<u>2021</u>	<u>2022</u>	
		1. תקבולים ותשלומים בשנת הדוח
		א. תקבולים
17,470	20,141	השתתפות הממשלה
3,952	149	השתתפות מוסדות
	1,066	מקורות עצמיים ואחרים
11	127	השתתפות התקציב הרגיל
4,040	7,000	מלוות שנתקבלו
	(143)	סגירת תב"רים בגרעון סופי
<u>25,473</u>	<u>28,340</u>	סה"כ תקבולים
		ב. תשלומים
17,870	29,879	עבודות שבוצעו במשך השנה
	340	תכנון
4,078	1,187	תשלומים אחרים
<u>21,948</u>	<u>31,406</u>	סה"כ תשלומים
<u>3,525</u>	<u>(3,066)</u>	גרעון) עודף בשנת הדוח
		2. תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה
103,529	121,716	תקבולים
114,786	129,448	תשלומים
<u>(11,257)</u>	<u>(7,732)</u>	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה
		3. תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף השנה * ,**
121,716	137,935	תקבולים
129,448	148,733	תשלומים
<u>(7,732)</u>	<u>(10,798)</u>	יתרות זמניות נטו לסוף השנה
		היתרה הנ"ל מורכבת:
4,141	4,476	עודפי מימון זמניים
11,873	15,274	גרעונות מימון זמניים
<u>(7,732)</u>	<u>(10,798)</u>	
<u>7,286</u>	<u>12,121</u>	* לאחר ניכוי השקעות בפרוייקטים שנסגרו בשנת הדוח:
		** כולל יתרות זמניות ללא תנועה מעל 12 חודשים:
6,468	1,962	עודפי מימון זמניים
<u>43</u>	<u>2,751</u>	גרעונות מימון זמניים

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

עיריית טמרה

טופס מס' 4

ריכוז התקבולים והתשלומים בתקציב הרגיל, הבלתי רגיל ובקרון לעבודות פיתוח

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

<u>2021</u>	<u>2022</u>	התאמה	
			<u>הכנסות</u>
249,458	259,060	1	מתקציב רגיל
25,462	28,213	2	מתקציב בלתי רגיל
2,058	7,119	3	מקרון לעבודות פיתוח
<u>276,978</u>	<u>294,392</u>		סך כל ההכנסות
			<u>הוצאות</u>
254,738	274,364	4	תקציב רגיל
21,948	31,406	5	תקציב בלתי רגיל
<u>276,686</u>	<u>305,770</u>		סך כל ההוצאות
<u>292</u>	<u>(11,378)</u>		עודף הוצאות על הכנסות בשנת התקציב (אשתקד) עודף הכנסות על הוצאות בשנת התקציב
			<u>הרכב העודף (גרעון) כללי</u>
(1,905)	(8,067)		גרעון בשנת הדוח בתקציב הרגיל
3,525	(3,066)		(גרעון) עודף בשנת הדוח בתקציב הבלתי רגיל
<u>1,620</u>	<u>(11,133)</u>		
<u>(1,328)</u>	<u>(245)</u>		קיטון בקרון לעבודות פיתוח
<u>292</u>	<u>(11,378)</u>		(גרעון) עודף כללי

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

עיריית טמרה

התאמות לטופס 4

התאמה בין הדוחות הכספיים ליתרות הנ"ל

		1	
<u>2021 - באלפי ש"ח</u>	<u>2022 - באלפי ש"ח</u>		<u>התאמה מס':</u>
252,844	266,424		סה"כ הכנסות בתקציב הרגיל:
(3,386)	(7,364)		העברות מקרנות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>249,458</u>	<u>259,060</u>		סה"כ נטו
2			
25,473	28,340		<u>התאמה מס':</u>
(11)	(127)		סה"כ הכנסות בתקציב הבלתי הרגיל:
			העברות מהתקציב הרגיל
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>25,462</u>	<u>28,213</u>		סה"כ נטו
3			
2,058	7,119		<u>התאמה מס':</u>
			תקבולים מקרן לעבודות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>2,058</u>	<u>7,119</u>		סה"כ נטו
4			
- 254,749	- 274,491		<u>התאמה מס':</u>
(11)	(127)		סה"כ הוצאות בתקציב הרגיל:
			העברות לתבר"ים
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>254,738</u>	<u>274,364</u>		סה"כ נטו
5			
21,948	31,406		<u>התאמה מס':</u>
			סה"כ הוצאות בתקציב הבלתי רגיל:
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>21,948</u>	<u>31,406</u>		סה"כ נטו

עיריית טמרה

התאמות לטופס 4 - המשך
2021 - באלפי ש"ח

2022 - באלפי ש"ח

6

3,386
(3,386)

7,364
(7,364)

התאמה מס':

תשלומים מקרן לעבודות פיתוח
העברות לתקציב הרגיל

=====

(1,328)

קיטון בקרן לעבודות פיתוח שנה קודמת

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

עיריית טמרה

ביאור 1,2

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2022

ביאור 1 - כללי

- א. הרשויות המקומיות חייבות בניהול מערכת הנהלת חשבונות לפי תקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), התשמ"ח - 1988.
- ב. רישום נתוני הנהלת החשבונות נערך ב"שיטת המזומנים המתוקנת" כמפורט בביאור 2 להלן.
- ג. הדוחות הכספיים נערכו על פי הנחיות הממונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים, כפי שנקבעו בהנחיות להנהלת חשבונות ודיווח כספי ברשויות מקומיות, בתוקף היותו גוף אחראי ומפקח בכל הנוגע לניהול חשבונותיה של רשות מקומית.
- ד. הדוחות הכספיים נערכו בהתאם להנחיות הני"ל השונות מכללי חשבונאות מקובלים בנושאים מהותיים.
- ה. הדוחות הכספיים אינם כוללים דוח על תזרימי המזומנים מאחר שדוח זה אינו נדרש על פי ההנחיות הני"ל.
- ה. תקציב הרשות לשנת 2022 בסך 259,825 אלפי ש"ח אושר על ידי המועצה בתאריך 29/03/2022.

התקציב אושר ע"י משרד הפנים בתאריך 29/06/2022.

- א. בתאריך 01/06/2016 משרד הפנים מינה לעירייה חשב מלווה אשר הוחלף בתאריך 07/03/2021 ע"י חשב מלווה אחר. תוקף המינוי של החשב המלווה הינו עד ליום 31/03/2023.
- ב. במהלך שנת 2021 המשיכה התפרצות "נגיף הקורונה" (COVID-19) בעקבות אירוע זה מדינות רבות, בכללן ישראל, נקטו צעדים משמעותיים בניסיון למנוע את התפשטות הנגיף. כתוצאה מהאמור, לא חלה השפעה מהותית על תוצאות הפעילות הכספית בתקציב הרגיל ובתקציב הבלתי רגיל של העירייה בשנת 2022.

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

הדוחות ערוכים על בסיס נומינלי היסטורי ולא בסכומים מדווחים כנדרש בתקני חשבונאות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות. עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים באופן עקבי לשנה קודמת מפורטים להלן:

א. רכוש קבוע

ההשקעות ברכוש קבוע מופחתות עם זקיפת ההוצאות לתקציב הרגיל או הבלתי רגיל, בהתאם למקור המימון, ואינן מוצגות כנכס במאזן ופחת בגינן אינו מקבל ביטוי על פני תקופות הדיווח.

ב. הלוואות שנתקבלו

- (1) הלוואות לזמן ארוך נרשמות כהכנסות בתקציב הבלתי רגיל עם קבלתן בפועל.
- (2) המאזן אינו כולל את יתרת ההלוואות לזמן ארוך שחבה העירייה (קרן, ריבית והפרשי הצמדה שנצברו), שכן ההלוואות נרשמו כהכנסות בזמן קבלתן, עומס המלוות לתאריך הדוח הכספי מוצג כנספח למאזן (נספח 3 לטופס 1).
- (3) פרעון מלוות (כולל קרן, ריבית והפרשי הצמדה) שזמן פרעונם הגיע, לפי לוחות סילוקין, נזקף כהוצאה בתקציב הרגיל, גם אם לא שולמו בפועל.
- (4) הוצאות ריבית והפרשי הצמדה שהצטברו ושזמן פרעונן, לפי לוחות סילוקין, הוא לאחר תאריך הדוח הכספי, אינן נרשמות כהוצאה.

עיריית טמרה

- (5) מלוות לצורך שעה (לזמן קצר) ומשיכות יתר מבנקים מוצגות כסעיף מאזני.
- (6) הלוואות לזמן קצר כוללות ריבית והפרשי הצמדה שנצברו עד לתאריך הדוח.
- (7) פרעון מלוות בגין חיוב נכלל בסעיף הוצאות תשלומים בלתי רגילים.

ג. זכויות מוניטריות

- (1) זכויות מוניטריות מייצגות השקעות שונות של העירייה, לרבות בגופים המבצעים פעילויות לקידום השרותים או האינטרסים של העירייה (כולל השקעות בתאגידים עירוניים), זכויות מים, הלוואות לעובדים וכדו'.
- (2) תשלומים בגין רכישת זכויות מוניטריות נזקפים כהוצאה בתקציב הרגיל או הבלתי רגיל עם התהוותן.
- (3) זכויות מוניטריות מוצגות במאזן במחיר העלות כדלהלן:
בנכסים - השקעות במימון קרנות מתוקצבות.
בהתחייבויות - קרנות מתוקצבות.
- (4) חלקה של העירייה ברווחי (הפסדי) תאגידים עירוניים אינם נזקפים לזכות (לחובת) ההשקעה בתאגידים העירוניים.

ד. הלוואות לתאגיד המים והביוב

- הלוואות שניתנו על ידי העירייה לתאגיד המים והביוב שבעלותה אינן מוצגות כהשקעה בדוחות הכספיים. המידע על ההלוואות מוצג בבאור 11.
- סכומים שלא נפרעו במועדים שנקבעו בהסכם שבין הצדדים מוצגים בהשקעות במימון קרנות מתוקצבות ובקרן המתוקצבת, ובעת פירעונם בפועל מופחתת ההשקעה והקרן המתוקצבת בהתאמה.

ה. מלאי בלתי מוקצב

- הוצאות על רכישת טובין למחסן, טרם יעודם למטרה מסויימת, נזקפות לסעיף מאזני. כמקור למימון מלאי זה קיימת קרן מלאי במחסן בלתי מוקצב שנוצרה ע"י חיוב בתקציב הרגיל.

ו. פקדונות בבנקים

- פקדונות בבנקים כוללים ריבית והפרשי הצמדה ושער שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

ז. מזומנים מיועדים לשימוש בתי ספר

- יתרת חשבונות בנקים של בתי ספר המיועדים לפעילותם והם בבעלות הרשות המקומית נכללו ברכוש השוטף בסעיף "מזומנים מיועדים לשימוש בתי ספר". חשבונות הבנק המיועדים לגביית תשלומי הורים (חשבונות הורים), לא נכללים ביתרות אלו.

ח. ניירות ערך סחירים

- ניירות ערך סחירים מוצגים לפי שווי המימוש בבורסה לתאריך הדוח הכספי, למעט מניות מוניציפל בנק בע"מ, אשר הפכו למניות סחירות בשנת 2017 והעירייה המשיכה להציג את השקעתה בהן לפי עלות.

ט. רישום הכנסות

- (1) הכנסות ממיסים, אגרות, הטלים והשתתפויות נרשמות על בסיס מזומן. מידע על מצב חשבון החייבים (יתרת החייבים שנצטברו) מוצג כנספח למאזן (נספח 2 לטופס 1).
- (2) מענקים והשתתפויות ממשרדי ממשלה ומגופים ציבוריים אחרים המיועדים לתקציב הרגיל נזקפים על בסיס מצטבר.
- (3) גביות מיסים והכנסות מראש המתייחסות לתקופה שלאחר תאריך המאזן מוצגות כהתחייבויות - הכנסות מיסים מראש.
- (4) הנחות ופטורים משלומי חובה נרשמו כהוצאה בסעיף המתאים כנגד זיכוי סעיף הכנסה המתאים בתקציב הרגיל למעט הנחות שהתקבלו בגינם שיפויים כאמור בסעיף 5 להלן.
- (5) שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה נרשם על בסיס מזומן. בשנה הקודמת השיפוי נרשם על בסיס מצטבר. - מחק אם מיותר.
- (6) הכנסות מדיבידנד נרשמות על בסיס מזומן.

עיריית טמרה

י. רישום הוצאות

- (1) ההוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.
- (2) הוצאות ששולמו בשנת החשבון ואשר מתייחסות לתקופות מאוחרות יותר, נוקפות לדוח תקבולים ותשלומים במועד התשלום.
- (3) פרעון מלוות - ראה סעיף ב' לעיל.
- (4) תשלומים עבור חופשה שנתית ועבור ימי מחלה נרשמים בחודש בו הם מדווחים על ידי המועצה כמיועדים לתשלום עבור העדרות בגין חופשה ובגין מחלה. לא נערכה הפרשה עבור ימי חופשה או עבור ימי מחלה שנצברו וטרם שולמו (ראה ביאור 9).
- (5) א. לא נרשמה הפרשה לפיצויים בגין עובדי העירייה אשר זכאים לפנסיה תקציבית. במקרים בהם פורש העובד, כאמור לעיל, לפני הגיעו לפנסיה, ההוצאה לפיצויים נרשמת בחודש בו היא מדווחת על ידי העירייה כמיועדת לתשלום.
ב. בגין עובדי הרשות הזכאים לפנסיה צוברת, נרשמת הוצאה לפיצויים בגובה התשלומים השוטפים שמפקידה הרשות בקרן פנסיה. יתרת ההתחייבויות בגין פנסיה צוברת שאינה מכוסה - ראה ביאור 9.
- (6) תוספות שכר בגין תקופות קודמות, הנובעות מהסכמי שכר קיבוציים, נרשמות בחודשים בהם תוספות אלו צריכות להיות מדווחות לתשלום על פי הקבוע באותם הסכמים.

יא. רישום הכנסות מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח והיטלי השבחה

- תקבולים מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח ומהיטלי השבחה נוקפים לקרן לעבודות פיתוח.
- מקרנות הפיתוח מועברים סכומים לתקציב הרגיל בגין:
- (1) הוצאות לפרעון מלוות בשנת הדוח בגין מלוות שנתקבלו למימון עבודות פיתוח.
 - (2) הוצאות מחלקת הנדסה.
- התחייבות הרשות לביצוע עבודות פיתוח בנין נגבו השתתפויות הבעלים אינן מקבלות ביטוי בדוחות הכספיים.

יב. זקיפת התשואה על השקעות

- (1) התשואה מהשקעות שמקורן מקרן לעבודות פיתוח נזקפה לקרן פיתוח.
- (2) התשואה מהשקעות שמקורן מעודפי תב"רים נזקפה לקרן פיתוח.
- (3) התשואה מהשקעות בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית נזקפה לקרן זו.
- (4) הרשות לא זקפה ריבית רעיונית בגין שימוש בעודפי מזומנים שמקורם בקרן לעבודות פיתוח במסגרת הוצאותיה בתקציב הרגיל.

יג. גרעונות סופיים בתב"רים

- סגירת גרעונות סופיים בתב"רים שביצועם הסתיים, לגרעון המצטבר בתקציב הרגיל, מותנית בקבלת אישור משרד הפנים.
- גרעונות בתב"רים שביצועם הסתיים ולא התקבל אישור ממשרד הפנים לסגירתם לגרעון המצטבר בתקציב הרגיל, מוצגים בסעיף גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו.

יד. דמי ניהול לעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית

- דמי ניהול שנוכו, החל משנת 2004, מעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית, בשיעור של 1% משכרם בשנת 2004 ו- 2% בשנים שלאחר מכן, נוקפו לקרן מיועדת לא מתקצבת.
- כספי ההשקעה המיועדת למטרה זו לא הופקדו בקופה מיועדת.

טו. חובות מסופקים או המיועדים למחיקה

- סכומי החובות המסופקים והחובות למחיקה נכללו בנספח 2 לטופס 1 בהתאם לאומדן שערכה הנהלת העירייה עבור סכומי חוב ספציפיים שגבייתם מוטלת בספק.

טז. גורמי מפתח לחוסר וודאות באומדן

- ביישום המדיניות החשבונאית של הרשות המתוארת לעיל, נדרשת הנהלת הרשות, במקרים מסוימים, להפעיל שיקול דעת חשבונאי נרחב בנוגע לאומדנים והנחות בקשר לערכם בספרים של נכסים והתחייבויות שאינם בהכרח בנמצא ממקורות אחרים. האומדנים וההנחות הקשורות, מבוססים על ניסיון העבר וגורמים אחרים הנחשבים כרלוונטיים. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה.

עיריית טמרה

ביאור 3

ביאור 3 - פירוטים לסעיפי המאזן

ליום 31 בדצמבר באלפי ש"ח		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
14	15	א. נכסים נזילים - קופה ובנקים
10,608	6,904	מזומנים בקופות
		בנקים מסחריים
<hr/>	<hr/>	
10,622	6,919	סך כל הנכסים הנזילים קופה ובנקים (1)
<hr/>	<hr/>	
10,622	6,919	

(1) ע"פ תיקון לחוק יסודות התקציב (תיקון מס' 38), התש"ע 2010, נקבע כי רשות מקומית תנהל את ההקצבות לפיתוח בחשבון בנק נפרד שייפתח בתאגיד בנקאי, המיועד אך ורק למטרה זו, (להלן חשבון הפיתוח). בחשבון הפיתוח יופקדו כספי ההקצבות לפיתוח בלבד, והוא ישמש את הרשות המקומית רק למטרות שלשמן יועדו ההקצבות. המדינה לא תעביר לרשות מקומית הקצבות לפיתוח, אלא במישרין לחשבון הפיתוח שנפתח לפי הוראות תיקון זה והמנוהל לפיהן. הכספים בחשבון הפיתוח האמור לא יהיו ניתנים לעיקול אלא מתקיימים במצטבר תנאים שנקבעו בתיקון האמור.

2021		2022		
3,231		1,926		ב. הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו
				משרד החינוך
		1,553		משרד הפנים
		49		משרד התרבות והספורט
		99		משרד פיתוח הגליל והנגב
454		1,924		הועדה לתכנון ובניה
978		978		רשויות מקומיות בגין אגרות תלמידי חוץ
376				משרד התעשייה והמסחר
1,248		607		משרד איכות הסביבה
787		773		חברות כרטיסי אשראי
<hr/>		<hr/>		
7,074		7,909		
<hr/>		<hr/>		
677		817		ג. חייבים - תשלומים לא מתוקצבים
56		46		מפרעות לעובדים
621		771		פקדונות וחייבים אחרים
<hr/>		<hr/>		
677		817		

עיריית טמרה

ליום 31 בדצמבר באלפי ש"ח

ד. השקעות במימון קרנות מתוקצבות

<u>2021</u>	<u>2022</u>
33,607	33,607
<u>33,607</u>	<u>33,607</u>

תאגידי עירוניים
תאגיד מים וביוב סובב שפרעם (ראה ביאור 11)

<u>33,607</u>	<u>33,607</u>
---------------	---------------

סה"כ השקעות במימון קרנות מתוקצבות

<u>2021</u>	<u>2022</u>
15,815	15,815
<u>15,815</u>	<u>15,672</u>

ה. גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו
יתרה לתחילת השנה

<u>2021</u>	<u>2022</u>
10,384	10,993
13	3,030
<u>10,397</u>	<u>14,023</u>

(143)

יתרה לסוף השנה

ו. בנקים משיכות יתר
בנקים מסחריים
הלוואה לזמן קצר

<u>2021</u>	<u>2022</u>
25,451	30,875
9,917	10,639
2,723	3,315
3,713	1,301
1,568	1,901
1,625	1,327
<u>44,997</u>	<u>49,358</u>

ז. הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו

ספקים, קבלנים ונותני שרותים
עובדים וניכויים לשלם
מוסדות וזכאים שונים
המחאות לפרעון
הפרשה להתחייבויות תלויות (ראה ביאור 14)
תאגיד מים וביוב סובב שפרעם (ראה ביאור 11)

<u>2021</u>	<u>2022</u>
579	656
<u>579</u>	<u>656</u>

ח. תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש

זכאים בגין ארנונה

עיריית טמרה

ליום 31 בדצמבר באלפי ש"ח

ט. קרנות בלתי מתוקצבות אחרות

<u>2021</u>	<u>2022</u>
3,341	3,786
445	443
3,786	4,229

התנועה בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית
יתרה לתחילת השנה
ניכוי מהעובדים במהלך השנה

3,786

4,229

סה"כ קרנות בלתי מתוקצבות אחרות

<u>2021</u>	<u>2022</u>
33,607	33,607

י. קרנות מתוקצבות
תאגיד מים וביוב סובב שפרעם (ראה ביאור 11)

33,607

33,607

עיריית טמרה

ביאור 4

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2022

פירוט תקבולים ותשלומים לא רגילים

באלפי ש"ח

<u>ביצוע 2021</u>	<u>ביצוע 2022</u>	<u>תקציב 2022</u>	
			<u>תקבולים לא רגילים</u>
1,102			החזר משנים קודמות
2,158	2,161	2,117	פרעון הלוואה ע"י תאגיד המים
	2		הכנסות מחברות ביטוח
<u>3,260</u>	<u>2,163</u>	<u>2,117</u>	
<u>ביצוע 2021</u>	<u>ביצוע 2022</u>	<u>תקציב 2022</u>	<u>תשלומים לא רגילים</u>
14,961	14,979	20,000	הנחות במיסים
12,666	13,137	11,600	תשלומי פנסיה
2,158	2,161	2,117	העברת סכום ההלוואה שנפרעה ע"י תאגיד המים (ראה ביאור 11)
	333		הפרשה לתביעות תלויות (ראה ביאור 14)
252			תשלומים אחרים
<u>30,037</u>	<u>30,610</u>	<u>33,717</u>	

עיריית טמרה

קבץ לעבודות פיתוח

- א. בקבץ לעבודות פיתוח, נרשמים לקבולי העירייה מהשלי יוב וחשבה, מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח, מאגרת הנחת צינורות וממקורות אחרים, המיועדים למימון עבודות פיתוח, כל עוד לא נקבעה מסגרת תקציבית ספציפית אליה ניתן לוקף לקבולים אלה.
- ב. כספי הקבץ עד לשימוש בהם מנוהלים ביחד עם חשבונות הבנקים השוטפים של העירייה ולא בחשבונות בנקים ספציפיים (ראה ביאור 3 א) לעיל).
- ג. העירייה נוהגת לוקף את התשואה המתקבלת בגין ההשקעות של הקרנות לקרנות הפיתוח.
- ד. כספי הקרנות מיועדים למימון תקציבים בלתי רגילים, בהתאם לאישורים של הקרנות הרשות ומשרד הפנים.
- ה. לא נוקפת ריבית רעיונית על השימוש בכספי הקבץ לעבודות פיתוח לצרכי התקציב הרגיל.
- ו. להלן תנועת הקרנות בשנת הדוח (באלפי ש"ח):

שם הקבץ	יתרה לסוף השנה	תשלומים סה"כ	תשלומים אחרים (הוצאות יז)	תשלומים אחרים	העברות לקרנות אחרות	העברה לגרעון מצטבר	העברה לתקציב הרגיל	העברות מקרנות ואחרות	העברה מתקציב רגיל	מחשבוניות מהשקעות	העברה מתקציב רגיל	העברות מתקציב רגיל	מתב"רים	תקבולים סה"כ	העברות לתב"רים	תקבולים סה"כ	העברות לתב"רים	מחשבוניות מהשקעות	העברה מתקציב רגיל	העברות מקרנות ואחרות	העברה מתקציב רגיל	בשנת הדוח	יתרה לתחילת השנה
סה"כ שנה קודמת	445	3,386					3,386			2,058				2,058		1,773						2,058	1,773
קרן הטל השבחה	40	5,203					5,203			4,958				4,958		285						4,958	285
קרן ביוב	141															141							141
קרן עודפי תב"רים סופיים	19															19							19
קרן תיאוד מים וביוב		2,161					2,161			2,161				2,161								2,161	
סה"כ	200	7,364					7,364			7,119				7,119		445						7,119	445

עיריית טמרה

ביאורים נוספים

ביאור 6 - נתוני משרד הרווחה בתקציב הרגיל

הנתונים של התקבולים והתשלומים של תקציב הרווחה שנעשו באמצעות משרד הרווחה נרשמו בספרי החשבונות על פי נתונים שנתקבלו מדוחות שהופקו ע"י המחשב של משרד הרווחה חלק מהנתונים שנוקפו לחובת העירייה גולמו בהתאם לשיעורי ההשתתפות המקובלים של העירייה בשיעור 0%-25% כך שהעלויות בתקציב הרגיל משקפות את מלוא סכום ההוצאות (100%) שהוצאו ע"י משרד הרווחה והעירייה.

ביאור 7 - נתוני משרד החינוך בתקציב הרגיל

א. נתוני התקבולים והתשלומים בפרק החינוך כוללים, בין היתר, סכומים בגין תכנית גמישות ניהולית ("גפ"י") ששולמו על ידי משרד החינוך לבתי ספר יסודיים וחטיבות ביניים במישרין המסתכמים בסך של 2394 אלפי ש"ח. סכומים אלו נרשמו כהכנסה וכהוצאה בפרק החינוך כמדווח במערכת מית"ר של בתי הספר. מסכומים אלו הופחתו קיזוזים שביצע משרד החינוך מתקציב הרשות המקומית בסך של 172 אלפי ש"ח.

ב. נתוני התשלומים של תקציבי החינוך כוללים, בין היתר, סכומים בהם משרד החינוך חייב את העירייה עבור שכר של גננות עובדות מדינה המועסקות על ידי משרד החינוך בגני הילדים שבבעלות העירייה. תשלומים אלו מוצגים בסעיף פעולות חינוך.

השתתפות המשרד במימון שכר גננות בתקן הכלולה בסעיף הכנסות ממשרדי ממשלה מסתכם לסך של 3559 אלפי ש"ח (בשנת 2021 לסך של 3444 אלפי ש"ח).

ביאור 8 - מפעל המים והביוב

החל מ 07/2009 הועבר מפעל המים לתאגיד חיצוני בבעלות הרשות. (ראה ביאור 11).

הכנסות הרשות ממפעל המים הינן בגין גביית חובות משנים קודמות. בשנת 2022 לא נגבו חובות משנים קודמות (בשנת 2021 לא נגבו חובות משנים קודמות)

ביאור 9 - התחייבויות בגין פנסיה צוברת, הפרשה לחופשה ופדיון ימי מחלה

א. התחייבות הרשות בגין ימי חופשה נצברים של עובדיה מסתכמת לתאריך המאזן לסך 5,299 אלפי ש"ח, (ליום 31 בדצמבר 2021 - 4,280 אלפי ש"ח).

ב. התחייבות הרשות בגין פיצויי פיטורין לעובדים המועסקים בתנאי פנסיה צוברת אשר אינה מכוסה על ידי הפקדות מיועדות מסתכמת לתאריך המאזן בסך 7,248 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2021 - 6,870 אלפי ש"ח).

ג. התחייבות הרשות בגין צבירת ימי מחלה של עובדיה שמעל גיל 50 מסתכמת לתאריך המאזן לסך 8,390 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2021 - 7,867 אלפי ש"ח).

ביאור 10 - הכנסות במקום ארנונה

בהתאם לחוזר משרד הפנים מיום 10 ביוני, 2021 בדבר הנחיות לרישום שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה והנחיות לרישום סכום ההנחות ו/או הפטורים מארנונה שבגינן מתקבל שיפוי ממשלתי, סכום ההנחות שנרשם בספרי העירייה מסתכם ב - 52 אלפי ש"ח ובמערכת הגביה ב - 52 אלפי ש"ח. אין הפרש בשנת הדוח בין הרישום בספרי העירייה לבין הרישום במערכת הגביה.

עיריית טמרה

ביאור 11 - השקעות בתאגידים

פרמיה	השקעה במניות	שיעור	מבנה	שם התאגיד משפטי
<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ₪</u>	<u>אחזקה ב-%</u>		
33,605	2	19.75	חברה	תאגיד מים וביוב טובב שפרעם בע"מ
	תשלום			
	על חשבון	הלוואות/		
	הון מניות	שטרי הון	מבנה	שם התאגיד משפטי
	<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>		
33,607	-	10,838	חברה	תאגיד מים וביוב טובב שפרעם בע"מ
	יתרה בספרי	הון עצמי/יתרת		
	בספרי התאגיד	נכסים נטו		
	חובה (זכות)	במאזן התאגיד (*)	מבנה	שם התאגיד משפטי
	<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>		
900	(1,327)	91,494	חברה	תאגיד מים וביוב טובב שפרעם בע"מ

בחודש מאי 2009 הקימה העירייה ביחד עם הרשויות שפרעם, אעבלין, כאבול, כפר מנדא, שעב, בסמת טבעון, זורזיר חברה פרטית בשם תאגיד מים וביוב טובב שפרעם בע"מ מספר ח.פ. ברשם החברות 514270214, והחלה את פעילותה בחודש אוגוסט 2009.

החברה הוקמה בעקבות חוק תאגידי מים וביוב התשס"א (2001), כתאגיד עצמאי הפועל לפי עקרונות עסקיים, אשר יספק שירותי מים, יעסוק באיסוף וטיפול השפכים והביוב בישובי הרשויות השותפות.

לחברה הועברו כל הנכסים וההתחייבויות אשר שימשו ערב ההקמה את משק המים והביוב של אותן רשויות. בתמורה וכנגד העברת הנכסים הנ"ל, הקצתה החברה לרשויות בחודש מאי 2009 10,000 מניות, חלקה של עיריית טמרה היה 2,320 מניות המהוות שיעור אחזקה של 23.2%. ערך ההשקעה היה 32,388 אלפי ₪ המהווה 60% מערך הנכסים שהועברו לתאגיד.

בחודש יולי 2010, עקב הצטרפות שתי רשויות שהן מועצה מקומית ביר אל מכסור ומועצה מקומית כוכב אבו אלהיגיא, הנפיק התאגיד עוד 2,000 מניות רגילות בנות 1 ₪ ע.נ. חלקה של עיריית טמרה לאחר ההנפקה הגיע ל-2,403 מניות מתוך סה"כ ה-12,000 המניות המונפקות המהוות שיעור אחזקה של 20.025%.

בחודש יוני 2015 הצטרף היישוב כעבייה טבאש חגי'אג'רה לתאגיד טובב שפרעם. וכתוצאה הנפיק התאגיד 163 מניות רגילות בנות 1 ₪ ע.נ.

חלקה של עיריית טמרה לאחר ההנפקה נשאר 2,403 מניות מתוך 12,163 מניות המהוות שיעור אחזקה של 19.75% ליום 31/12/2022.

סה"כ הון המניות והפרמיות על מניות, לפי דוח כספי מבוקר של התאגיד ליום 31/12/2022 בסך 91,494 אלפי ₪ הנכסים של עיריית טמרה שהועברו לתאגיד היו בסך 53,980 אלפי ₪ ומהווים 19.6% מערך הנכסים הכולל. הלוואת הבעלים של העירייה לתאגיד בגובה 40% ממפקד הנכסים, דהיינו 21,592 אלפי ₪ תוחזר, לפי הסכם ההתאגדות תוך 15 שנים מיום ההקמה.

התאגיד חייב את העירייה עבור צריכת מים ע"י מוסדותיה בסך של 702 אלפי ₪ (אשתקד 896 אלפי ₪).

עיריית טמרה

יתרת התאגיד בספרי העירייה בסוף שנת 2022 הייתה 1,327 אלפי ש"ח בזכות (אשתקד 1,625 אלפי ש"ח בזכות).

החל מחודש 08/13 חדל בנק דקסיה לחייב את העירייה בפרעון מלוות מים וביוב היות ונחתם הסכם בין העירייה, החשב הכללי, בנק דקסיה והתאגיד שבו החיוב יועבר לתאגיד החל מחודש 04/16. מיותר לציין כי בעל החוב נשאר העירייה כך שבמידה והתאגיד לא יעמוד בפרעון המלוות בנק דקסיה יוכל שוב לחייב את חשבונות העירייה בגין פרעון המלוות. יתרת המלוות ביום "ההסבה" היתה ע"ס 17,412 אלף ש"ח וליום 31/12/22 ע"ס 10,838 אלף ש"ח (אשתקד 12,131 אלפי ש"ח)

בשנת 2022 התאגיד פרע מלוות כנ"ל בסך של 2,161 אלף ש"ח, 1,478 אלף ש"ח קרן וסך של 683 אלף ש"ח רבית (הפרשי הצמדה), אשתקד נפרע 2,158 אלף ש"ח (1,478 אלף ש"ח קרן וסך של 680 אלף ש"ח רבית והפרשי הצמדה) אשר נרשמו בהכנסות בלתי רגילות בתקציב הרגיל כנגד פרעון מלוות ביוב בתשלומים בלתי רגילים בתקציב הרגיל (ראה ביאור 4).

ההפרש בין יתרת הרשות בספרי התאגיד לבין יתרת התאגיד בספרי הרשות לשנת 2022, נובע מכך שבספרי התאגיד לא נרשמו כל החיובים לשנת 2022.

ביאור 12 - שעבודים ומשכונות

להלן פירוט השעבודים והמשכונות עליהם חתמה הרשות בהתאם לאישור מרשם המשכונות מיום 07.12.2023. השעבודים הועמדו כנגד משיכת היתר.

שנים	נכס	נושה	תאריך
99	תקציבים בלתי רגילים	בנק לאומי לישראל	21.10.96
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק לאומי לישראל	31.12.96
90	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	09.06.98
99	שטרות ומסמכים סחירים	בנק לאומי לישראל	11.01.99
99	שטרות ומסמכים סחירים	בנק לאומי לישראל	28.02.00
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק לאומי לישראל	20.04.05
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק לאומי לישראל	02.05.05
20	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	מוניציפל בנק בע"מ	11.02.07
20	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	מוניציפל בנק בע"מ	02.07.07
20	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	מוניציפל בנק בע"מ	06.01.08
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	מוניציפל בנק בע"מ	24.09.09
99	שעבוד שיעור ממענק איזון משרד הפנים	מוניציפל בנק בע"מ	24.09.09
20	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	02.05.11
12	שעבוד שיעור ממענק איזון משרד הפנים	מוניציפל בנק בע"מ	07.04.13
30	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	מוניציפל בנק בע"מ	17.12.13
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק לאומי לישראל	02.11.17
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק לאומי לישראל	03.09.18
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	מוניציפל בנק בע"מ	25.11.18
12	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	02.09.20
12	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	04.04.21
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק לאומי לישראל	26.08.21
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק לאומי לישראל	03.02.22
13	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	03.05.22
99	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק לאומי לישראל	16.04.23
12	כל הכנסה עתידית מכל מין או סוג	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	07.05.23

ביאור 13 - שומות ניכויים

לרשות הוצאו שומות ניכויים עד וכולל שנת המס 2018. השומה האחרונה הוצאה בחודש ספטמבר 2020. לפיה הרשות שילמה סך 258 אלפי ש"ח.

עיריית טמרה

ביאור 14 - התחייבויות תלויות

בהתאם לחוות דעת מהיועץ המשפטי של העירייה מיום 31/07/2023, כנגד העירייה מתנהלות תביעות שאינן בתחום הכיסוי המלא של פוליסות ביטוח, כלהלן:

א. 8 תביעות כספיות אשר מקורן נזק ממקרה הצפה, אשר מתנהל מול חברת הביטוח של העירייה, במידה וחברת הביטוח תכיר במקרה הביטוח יהיה על העירייה לשלם השתתפות עצמית בגובה 400 אלפי ש.

ב. 21 תביעות בבתי משפט לשלום בגין נזקי גוף, אשר מתנהלות מול חב' הביטוח. לפי הערכת היועץ המשפטי, בגין תביעות אלו, תחויב העירייה במסגרת השתתפות עצמית בסך 1,470 אלפי ש.

ג. 3 תביעות נוספות שלפי הערכת היועץ המשפטי, התחייבות המועצה בגין אותן תביעות, תגיע לסך של 31 אלפי ש"ח.

ה. המועצה כללה בדו"חות הפרשה לתביעות תלויות ע"ס 1,901 אלפי ש"ח (בשנה קודמת נרשמה הפרשה בסך 1,568). (ראה ביאור 3(ז)).
ההוצאה בגין הפרשה לתביעות בשנת 2022 בסך 333 אלפי ש"ח נרשמה בתקציב הרגיל.

עיריית טמרה

נספח 2 לטופס 1

הדוח הכספי לשנת 2022
מצב חשבון החייבים בנין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח

יחס גביה ב - % לכלל החייבים	יתרה לסוף השנה	יתרה לגביית בשנת הדוח	סה"כ חייבים נטו	סה"כ חייבים ל / מ העברה ל חובות מסופקים	שחורים והנחות (פירוט ב)	סה"כ פטורים, שחורים והנחות (פירוט א)	חייב בשנת החשבון	יתרה לתחילת השנה	מס.
29.1%	70,892	29,090	99,982		14,195	51,995	62,182	א. חשבונות על בסיס חיוב שנתי	
34.0%	29,898	15,399	45,297		885	21,116	25,066	1. ארנונה	
	38,319		38,319			213	38,106	1.1 ארנונה למגורים	
24.2%	139,108	44,489	183,597		15,080	73,323	125,354	1.2 ארנונה אחרת	
								1.3 חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה	
								2. סה"כ ארנונה	
	8,284		8,284			1,102	7,182	2. אגרת מים וביוב	
	5,224		5,224				5,224	2.1 אגרת מים	
	13,508		13,508			1,102	12,406	2.2 חובות מסופקים וחובות למחיקה מים	
	93		93			17	76	2.3 סה"כ מים	
								אגרת ביוב	
22.5%	152,844	44,489	197,333		15,080	74,442	137,971	4. חובות מסופקים וחובות למחיקה אחרים	
								סה"כ חשבונות על בסיס חיוב שנתי חוזר	

ב. חשבונות על בסיס חיוב חד פעמי

	7,016		7,016			978	6,038	11. הטל ביוב
24.2%	6,409	2,049	8,458			2,290	6,168	14. שלטים, אישורים וכו'
9.2%	6,751	2,049	8,800				6,751	17. חובות מסופקים וחובות למחיקה
	20,176		22,225			3,268	18,957	סה"כ חשבונות על בסיס חיוב חד-פעמי
21.2%	173,020	46,538	219,558		15,080	77,710	156,928	סה"כ בשנת הדוח
21.5%	156,928	42,880	199,808		15,058	70,369	144,497	שנה קודמת
22.0%	144,497	40,778	185,275		18,033	64,234	139,074	שנתיים קודמות

החובות המסופקים והחובות למחיקה אשר יתרתם מוטלת בספק נקבעו חלקם לפי סכומי חוב ספציפיים, וחלקם לפי אמדן.

עיריית טמרה

נספח 2 לטופס 1 - פירוט א

הדוח הכספי לשנת 2022
מצב חשבון החיובים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נהוני אגף הגבייה באלפי ש"ח

חיוב בשנת החשבון	חיוב (ביטול) נוסף	חיוב ריבית והצמדה בגין חובות קודמים	חיוב ריבית והצמדה על חובות קודמים	חיוב ראשוני	שם החשבון	מס.
					חשבונות על בסיס חיוב שנתי	א.
					1 ארנונה	1
51,995	(294)	7,247	1,000	44,042	ארנונה למגורים	1.1
21,116	(998)	3,272	322	18,520	ארנונה אחרת	1.2
213	(1,298)	1,511			חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה	1.3
73,323	(2,590)	12,030	1,322	62,561	סה"כ ארנונה	2
					אגרת מים וביוב	2
1,102	(181)	1,283			אגרת מים	2.1
					סה"כ מים	
1,102	(181)	1,283			אגרת ביוב	2.3
17	(4)	21				
74,442	(2,775)	13,334	1,322	62,561	סה"כ חשבונות על בסיס חיוב שנתי	
					חשבונות על בסיס חיוב חד פעמי	ב.
978	(427)	1,405			הטל ביוב	11
2,290	2,109	181			שלטים, אישורים וכו'	14
3,268	1,682	1,586			סה"כ חשבונות על בסיס חיוב חד-פעמי	
77,710	(1,093)	14,920	1,322	62,561	סה"כ	

עיריית טמרה

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ד

הדוח הכספי לשנת 2022

דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

מים		ארנונה כללית		נתוני גביה מים וארנונה לפי נתוני אגף הגביה
2021	2022	2021	2022	
6,780	7,182	77,190	87,248	גביית פיגורים יתרת פיגורים ריאלית לתחילת שנה
(494)	(181)	(1,162)	(4,240)	חיוב / זיכוי נוסף
896	1,283	7,014 (651)	10,519 (1,106)	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות סה"כ יתרת פיגורים (פוטנציאל הגביה)
7,182	8,284	82,391	92,421	גביה בגין פיגורים
		9,386	9,731	יתרת פיגורים בגין שנים קודמות
7,182	8,284	73,005	82,690	
		57,970	62,561	חיוב תקופתי שוטף מצטבר
		2,795	2,948	חיוב / זיכוי נוסף
		819	1,322	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות סה"כ חיוב תקופתי (פוטנציאל הגביה)
		(14,407)	(13,974)	
		47,177	52,857	
		(32,934)	(34,758)	גביה שוטפת
		(32,934)	(34,758)	סה"כ שנגבה
		14,243	18,099	יתרת פיגורים לתקופה
7,182	8,284	87,248	100,789	יתרת חובות שטרם נגבו לסוף התקופה
		11.39%	10.53%	% גביה מהפיגורים
		69.81%	65.76%	% גביה מהשוטף
		32.66%	30.62%	% גביה מהסה"כ

(***)

עיריית טמרה

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ה

הדוח הכספי לשנת 2022

דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

סה"כ מקרים	ביצוע
2022	2022
633	187
256	92
2,305	1,824
514	1,888
55	222
370	951
2,230	6,040
54	29
234	188
7	4
44	52
1,211	3,064
7,913	14,541

תיאור ההנחה

אזרח ותיק 30%
אזרח ותיק 25%
אזרח ותיק 100%
נכה 75% ומעלה

עיוור

גמלת סיעוד
מבחן הכנסה

הורה יחיד
ילד נכה

נכי צהל ומשפחות שכולות

הנחות בגין קורונה

הנחות אחרות
סה"כ הנחות שניתנו על פי חוק

חלוקת הפטורים בין ארנונה למגורים לארנונה אחרת	סה"כ מקרים	ביצוע
2022	2022	2022
	10	302
	12	103
	18	33
438		
438	40	438

תיאור פטורין

פטור 100%
פטור 67% (2/3)
פטור 55%

סה"כ פטורים שניתנו על פי חוק

7,953	14,979
--------------	---------------

סה"כ הנחות ופטורים

עיריית טמרה

נספח 3 לטופס 1

מצב חשבון המלוות לפרעון

ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

			מלוות ממקורות אחרים	מלוות מבנקים וממוסדות כספיים		
			מיזמי PPP	מערכות סולאריות	אחרות	מים וביוב
31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022
21,764	20,717	21,328			9,695	11,633
2,000	4,040	7,000			7,000	
23,764	24,757	28,328			16,695	11,633
3,047	3,429	3,873			2,395	1,478
20,717	21,328	24,455			14,300	10,155
417	525	1,044			361	683
21,134	21,853	25,499			14,661	10,838

יתרות המלוות (קרן) שנתקבלו למעשה ונשארו לפרעון בתחילת השנה
 סה"כ מלוות שנתקבלו במשך השנה
 פחות - תשלומים ע"ח קרן בלבד בשנת הדוח (**)
 יתרת מלוות (קרן בלבד) לסוף השנה
 נוסף - ריבית והפרשי הצמדה על הקרן שנצברו לסוף השנה *
 סה"כ עומס המלוות לסוף השנה כולל ריבית והפרשי הצמדה

* חישוב ההצמדה על המלוות נעשה בהתאם למדד המחירים לצרכן לחודש נובמבר 2022 (מדד ידוע).

**** כולל הלואות בסך 10,838 אלפי ש"ח אשר בהתאם להסכמים שבין הבנק לבין הרשות ותאגיד המים חובת הפרעון חלה על תאגיד המים. במידה וההלואות לא תיפרענה ע"י תאגיד המים, על הרשות לפרוע אותן.

<u>סכום פרעון כלל המלוות</u>			
2020	2021	2022	: סכום פרעון המלוות בתקציב הרגיל בשנת הדוח:
3,047	3,429	3,873	קרן
905	875	904	ריבית
43	60	151	הצמדה
3,995	4,364	4,928	**סה"כ
			(***)

*** התאמה לטופס 2 :
 בסעיף פרעון מלוות

2,206	2,767		
2,158	2,161		בסעיף אחר
4,364	4,928		סה"כ

להלן תחזית פרעון המלוות (קרן ריבית והצמדה):

8,180	שנה ראשונה
4,975	שנה שניה
4,770	שנה שלישית
4,414	שנה רביעית
2,500	שנה חמישית
660	שנה שישית ואילך
25,499	

עיריית טמרה

ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים

לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה

לשנת הכספים 2022 באלפי ש"ח

נספח 1 לטופס 2

הכנסות אחרות	הכנסות לפי מקורות		התקציב	הביצוע	מסה"כ %	מתחת	הסטיות נטו		הכנסות אחרות
	מס' כ"ב	מס' א'					מס' כ"ב	מס' א'	
2.5	186,624	193,574	186,624	193,574	72.66%	6,950	6,950	185,318	73.29% (*)
2.4	5,923	6,517	5,923	6,517	2.45%	594	594	3,745	1.48%
2.1	151,781	154,260	151,781	154,260	57.90%	2,479	2,479	149,185	59.00%
2.2	28,920	32,797	28,920	32,797	12.31%	3,877	3,877	31,861	12.60%
2	73,201	72,850	73,201	72,850	27.34%	2,498	2,498	67,526	26.71%
1.3	5,217	7,364	5,217	7,364	2.76%	2,147	2,147	3,386	1.34%
1.2	67,984	65,486	67,984	65,486	24.58%	2,498	2,498	3,260	1.29%
1.1								60,880	24.08%
1	67,984	65,486	67,984	65,486	24.58%	2,498	2,498	60,880	24.08%
הכנסות	259,825	259,825	259,825	259,825	100.00%	266,424	266,424	6,599	252,844
הוצאות	259,825	259,825	259,825	259,825	100.00%	274,491	274,491	(14,666)	254,749
גרעון בשנת הדוח						(8,067)	(8,067)	(8,067)	(1,905)
הכנסות אחרות									
הכנסות מהממשלה									
הכנסות לפי מקורות	259,825	266,424	259,825	266,424	100.00%	2,498	9,097	252,844	100.00%

עיריית טמרה

נספח 1 לטופס 2 - המשך

ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים

לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה

לשנת הכספים 2022 באלפי ש"ח

סוג ההוצאה	תקציב	הביצוע	% מסה"כ	הסטיות נטו		מסה"כ
				מעל	מתחת	
1 משכורות ושכר	148,758	155,106	56.51%	6,348		147,230
2 אחזקה ומנהל (למעט הוצאות מימון)	8,000	9,287	3.38%	1,287		10,743
3 הוצאות מימון	950	1,517	0.55%	567		1,343
4 הוצאות תפעול	45,309	55,220	20.12%	9,911	4,298	46,938
5 השתתפויות ותמיכות	52,398	48,100	17.52%	333		43,879
6 הוצאות חד פעמיות		333	0.12%	518		252
7 פועלן מלות	4,410	4,928	1.80%			4,364
סה"כ הוצאות	259,825	274,491	100.00%	18,964	4,298	254,749

עיריית טמרה

נספח 2 לסופס 2

ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעדים לעומת הכנסות מיעודות ובלתי מיעודות לשנת הכספים 2022 באלפי ש"ח

הסטייה נטו עורף (גרעון)	לפי ביצוע	לפי תקציב	סטיות מתחת (מעל)	ביצוע	תקציב	סטיות (מתחת)	ביצוע	תקציב	הוצאות	הכנסות	פרקי התקציב
(2,634)	(20,196)	(17,562)	(2,634)	20,196	17,562				6		א. הכנסות והוצאות מיעודות
1,310	(23,249)	(24,559)	(1,768)	32,153	30,385	3,078	8,904	5,826	7	2	1. הנהלה וכלליות
(10,824)	(36,671)	(25,847)	(13,371)	191,532	178,161	2,547	154,861	152,314	8	3	2. שירותים מקומיים
12	25	13				12	25	13	9	4	3. שירותים ממלכתיים
3,153	(28,447)	(31,600)	3,107	30,610	33,717	46	2,163	2,117	99	5	4. מפעלים
(8,983)	(108,538)	(99,555)	(14,666)	274,491	259,825	5,683	165,953	160,270			5. בלתי רגילים
											סה"כ הכנסות והוצאות מיעודות
											ב. הכנסות בלתי מיעודות
(3,715)	61,217	64,932				(3,715)	61,217	64,932		1	1. גביה ישירה
4,631	39,254	34,623				4,631	39,254	34,623		1.19	2. מענקים כלליים
											סה"כ הכנסות בלתי מיעודות
916	100,471	99,555				916	100,471	99,555			
(8,067)	(8,067)	(0)	(14,666)	274,491	259,825	6,599	266,424	259,825			סה"כ כלי
(0)											אי איזון תקציבי
(8,067)											הסטייה נטו עורף (גרעון)

עיריית טמרה

נספח 3 לטופס 2

דוח ביצוע התקציב הרגיל - ממזין לפי מסגרת משרד הפנים

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

מסח"כ %	2021 ביצוע	עודף (גרעון)	מסח"כ %	ביצוע	תקציב	הסעיף הכנסות
16%	41,551	1,612	17%	44,412	42,800	הכנסות ארנונה
6%	15,058	(4,920)	6%	15,080	20,000	הנחות בארנונה (*)
0%	3					מכירת מים
3%	7,654	2,911	4%	11,195	8,284	יתר עצמיות
46%	116,591	524	45%	121,027	120,503	משרד החינוך
11%	27,065	2,328	11%	28,771	26,443	משרד הרווחה
2%	5,529	(373)	2%	4,462	4,835	משרדים אחרים
13%	31,861	3,877	12%	32,797	28,920	מענק כללי
1%	3,745	594	2%	6,517	5,923	מענקים מיוחדים ומיוחדים
0%	527					חלף הכנסות עצמיות מארנונה
1%	3,260	46	1%	2,163	2,117	תקבולים אחרים
100%	252,844	6,599	100%	266,424	259,825	סה"כ ללא כסוי גרעון מצטבר
	252,844	6,599		266,424	259,825	סה"כ הכנסות
12%	31,052	(3,406)	12%	33,673	30,267	הוצאות
13%	33,132	(2,716)	14%	37,832	35,116	משכורות ושכר כללי
39%	100,413	(2,942)	38%	103,902	100,960	פעולות כלליות
10%	26,646	(6,309)	12%	31,581	25,272	שכר חינוך
6%	15,765		6%	17,531	17,531	פעולות חינוך
10%	24,663	(2,851)	9%	26,054	23,203	שכר רווחה
2%	4,364	(518)	2%	4,928	4,410	פעולות רווחה
1%	1,343	(567)	1%	1,517	950	פעולות מלוות
1%	2,410	(377)	1%	2,494	2,117	מימון
6%	14,961	5,021	5%	14,979	20,000	חד פעמיות
100%	254,749	(14,666)	100%	274,491	259,825	הנחות בארנונה (**)
	254,749	(14,666)		274,491	259,825	סה"כ ללא כסוי גרעון מצטבר
	(1,905)	(8,067)		(8,067)	(0)	סה"כ הוצאות
						עודף (גרעון)

(*) כולל הנחות ועדה, הנחות על פי דין, הנחות מימון ופטורים.

(**) כולל הנחות ועדה והנחות או פטורים על פי דין. הנחות מימון בכללו בסעיף הוצאות מימון

עיריית טמרה

נספח 4 לטופס 2 חלק א

נתוני כח אדם והוצאות שכר לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2022

שנה נוכחית

שנה קודמת		שנה נוכחית		שנה נוכחית		שנה נוכחית		שנה נוכחית	
שכר ממוצע	מזבת משרות כוח אדם בפועל	שכר ממוצע	מזבת משרות כוח אדם בפועל	הוצאות שכר בפועל לפני שי"ח (דוח 66)	הוצאות שכר בפועל לפני שי"ח (דוח 66)	מזבת משרות כוח אדם בפועל	מזבת משרות כוח אדם בפועל	תקן כח אדם רשותי	תקן כח אדם רשותי
176.86	541	174.59	541	100,324	100,324	574.64	574.64	585.95	585.95
176.86	23	174.59	23	3,437	3,437	19.69	19.69		
176.86	564	174.59	564	103,761	103,761	594.33	594.33	585.95	585.95
149.73	103	155.44	103	16,957	16,957	109.09	109.09	107.84	107.84
149.73	2	155.44	2	530	530	3.41	3.41		
149.73	105	155.44	105	17,487	17,487	112.50	112.50	107.84	107.84
514.19	6	593.65	6	4,114	4,114	6.93	6.93	34.20	34.20
514.19	6	593.65	6	4,114	4,114	6.93	6.93	34.20	34.20
145.96	91	151.60	91	14,141	14,141	93.28	93.28	80.67	80.67
145.96	1	151.60	1	791	791	5.22	5.22		
145.96	92	151.60	92	14,932	14,932	98.50	98.50	80.67	80.67
169.42	98	180.65	98	19,046	19,046	105.43	105.43	114.87	114.87
172.20	767	172.72	767	140,294	140,294	812.25	812.25	808.66	808.66
783.50	2	778.50	2	1,557	1,557	2.00	2.00		
172.06	73	173.93	73	13,015	13,015	74.83	74.83		
				118	118				
174.64	842	174.32	842	154,984	154,984	889.08	889.08	808.66	808.66
				464	464				
175.09	842	174.84	842	155,448	155,448	889.08	889.08	808.66	808.66

סוג משרה
 חינוך עם תקן
 חינוך ללא תקן
 סה"כ חינוך
 רווחה עם תקן
 רווחה ללא תקן
 סה"כ רווחה
 יתר המשרות בכירים עם תקן
 סה"כ יתר המשרות בכירים
 יתר המשרות אחרים עם תקן
 יתר המשרות אחרים ללא תקן
 סה"כ יתר המשרות אחרים
 סה"כ יתר המשרות
 סה"כ
 נבחרים
 גימלאים (פנסיונרים)
 הוצאות בגין סיום יחסי עובד מעביד בכירים
 הוצאות בגין סיום יחסי עובד מעביד אחרים
 סה"כ עובדים בתקציב רגיל
 יתר משרות - לא בתקציב רגיל (חוי"ז, תבי"ר, מ.
 סגור וכו')
 סה"כ כללי
 הערות:

עיריית טמרה

נספח 5 לטופס 2

התפלגות מרכיבי השכר לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022

2021		2022		סוג תשלום
% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	
63.21%	93,244	62.68%	97,435	שכר משולב כולל הפרשי שכר
1.21%	1,787	1.31%	2,035	שעות נוספות - רשומות
0.57%	842	0.08%	118	הוצאות לסיום יחסי עובד מעביד
1.26%	1,853	1.34%	2,088	אחזקת רכב
7.32%	10,802	7.31%	11,367	תשלומי פנסיה
4.90%	7,232	5.62%	8,736	תשלומים שונים - הבראה, ביגוד, טלפון, קצובת נסיעה ועוד
78.48%	115,760	78.34%	121,779	סה"כ שכר ותשלומים
3.55%	5,233	3.61%	5,615	תשלומי ביטוח לאומי מעביד
12.23%	18,034	12.27%	19,073	קופת גמל מעביד, קרן השתלמות
5.75%	8,479	5.78%	8,981	מס שכר ומס מעסיקים
21.52%	31,746	21.66%	33,669	סה"כ נלוות
100.00%	147,506	100.00%	155,448	סה"כ כללי

התאמה בין הוצאות השכר הנ"ל לבין הוצאות השכר בנספח 1 לטופס 2

2021	2022	
147,506	155,448	סה"כ שכר ומשכורות לפי דוחות 66 החודשיים - תשלומי פנסיה למוסדות
80	122	שכר במסגרת תב"ר איזור תעשייה (החלטה 922)
(376)	(464)	רישום פעולות בסעיפי שכר
20		
147,230	155,106	הוצאות שכר לפי נספח 1 לטופס 2

עיריית טמרה

נספח 6 לטופס 2

הדוח הכספי לשנת 2022

ארנונה כללית

ניתוח תעריפים למ"ר בשקלים חדשים

2020	2021	2022		הסקטור
תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף מינימום(*)	
36.28	36.57	38.94	36.77	מבנה מגורים
74.62	73.57	83.12	72.19	משרדים שירותים ומסחר
875.56	886.54	944.23	490.91	בנקים וחברות ביטוח
66.49	61.96	65.85	26.31	תעשייה
0.02	0.02	0.03	0.01	אדמה חקלאית
5.72	5.79	6.09	0.01	קרקע תפוסה
		15.69	1.51	חניונים
	7.38	7.85	0.10	מבנה חקלאי
48.11	82.72	7.85		נכסים אחרים

(*) תעריף המינימום כפי שנקבע בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות בשנת 2022)

(***)

(***)

(***)

(***)

(***)

עיריית טמרה

דוח תמיכות והשתתפויות

דוח כספי לשנת 2022

השתתפויות ותמיכות שנתנו ע"י הרשות

בשנת 2022

<u>ביצוע</u>	<u>תקציב</u>	
<u>2022</u>	<u>2022</u>	
1,150	1,200	תמיכות במסגרת ועדת תמיכות
<u>1,150</u>	<u>1,200</u>	תמיכה במוסדות בתחום הספורט
		סה"כ
188	210	השתתפויות לפי חוקים ותקנות
705	303	השתתפות בהג"א כלל ארצי
<u>893</u>	<u>513</u>	השתתפות ברשות הניקוז
		סה"כ
6,338	7,832	השתתפויות אחרות
19,700	18,703	השתתפויות חינוך
119	120	השתתפויות רווחה
3,402	2,560	השתתפויות ספורט
79	30	השתתפויות בפעילות אחרת
1,440	1,440	השתתפות בוועדי עובדים
<u>31,078</u>	<u>30,685</u>	מתנ"ס
		סה"כ
14,979	20,000	הנחות בארנונה
<u>48,100</u>	<u>52,398</u>	סה"כ תמיכות והשתתפויות
		ריכוז
1,150	1,200	תמיכות במסגרת ועדת תמיכות
893	513	השתתפויות לפי חוקים ותקנות
31,078	30,685	השתתפויות אחרות
14,979	20,000	הנחות בארנונה
<u>48,100</u>	<u>52,398</u>	סה"כ