



סמנכ"ל בכיר שומה וביקורת (בפועל)

י' באייר תשפ"ו
27 באפריל 2026
2026-000480

לכבוד:
המעסיקים,
מנכים אחרים ולשכות השרות

הנדון: מתן הטבת מס בגין תושבות ביישוב מוטב – הקלה

ביום 28.12.2020 פורסמו הנחיות רשות המסים למתן הטבת מס בגין תושבות ביישוב מוטב המנחות את המעסיקים כיצד עליהם לפעול למתן הטבת מס זו. כמו כן, פורסמה היום הבהרה לראשי הרשויות המקומיות באשר להנפקת אישורי תושב לצורך הטבת מס – מצ"ב ההנחיה.

עם זאת, הובא לידיעתנו כי מספר רשויות מקומיות הנפיקו לתושביהם אישורי תושבות לא כפי שנדרש ולכן במטרה לאפשר לרשויות המקומיות להיערך לצורך הנפקת אישורי תושבות כנדרש הוחלט לאפשר למעסיקים לפעול באחת מהדרכים המוצעות להלן:

1. לאשר את מתן הטבת המס בהתבסס על אישור התושבות כפי שיוצג (גם אם לא הונפק כנדרש) וזאת עד להגשת אישור תושבות תקין ולא יאוחר מיום 30.6.2026.
2. במידה ובאישור המקורי חסר אישור על חשבון מים פעיל בלבד, ניתן לקבל מתושבי הישובים המוטבים לא יאוחר מיום 30.6.2026, אישור חשבון מים פעיל המתייחס לשנת 2026 וזאת בנוסף לאישור התושבות שיוצג על ידם ובכך לאשר את מתן הטבת המס.

תושב שהגיש למעסיקו אישור תושבות לא תקין ולא מילא את חובותיו הנוספים מול מעסיקו עד ליום 30.6.2026, כלומר לא הציג חשבון מים פעיל לשנת 2026 או לא הציג אישור תושבות תקין – על המעסיק לשלול ממנו את הטבת המס שניתנה לו מכוח סעיף 11 לפקודת מס הכנסה רטרואקטיבית מיום 1.1.2026.

על המעסיקים להביא לידיעת העובדים הרלוונטיים את תוכן הנחיה זו.

בברכה,


רוני בוטבול, רו"ח (מטפסן)

העתקים:
מר שי אהרונוביץ' – מנהל רשות המסים
גב' ורד בכר, רו"ח – מנהלת תחום בכירה (שומה – ניכויים)



סמנכ"ל בכיר שומה וביקורת (בפועל)

י' באייר תשפ"ו
27 באפריל 2026
2026-000477

לכבוד
ראשי הרשויות המקומיות

הנדון: הנפקת אישורי תושב לצורך הטבת מס - הבהרה

סעיף 11 לפקודת מס הכנסה מקנה הטבות מס לתושבים שמרכז חייהם בישובים מוטבים כמפורט בסעיף. לצורך מימוש ההטבה, על התושב למלא טופס 1312, לצרף מסמכים מאמתים ולהגישם לרשות המקומית. לחילופין, רשות מקומית המעוניינת בכך, יכולה להפיק אישורי תושבות במהלך מרוכז בהתאם להנחיתנו מיום 7.11.2017. לאחר קבלת האישור החתום מהרשות המקומית, על התושב לחתום על הצהרה בדבר תושבות בטופס 1312' ולהגיש למעסיק למימוש ההטבה.

מטרת הבהרה זו היא **להדגיש** כי על כל רשות מקומית המנפיקה אישורי תושבות, בין אם לאחר בקשת התושב ובין אם במהלך מרוכז, **לבדוק ולמלא בשלמות את כל הפרטים המופיעים באישור התושבות כפי שמפורט בטופס 1312'א** לרבות ציון תאריך תחילת תקופת התושבות ולציין באישור התושבות המונפק על ידה **את כל** התנאים הנדרשים המפורטים להלן:

- קיים רישום כתושב היישוב במרשם התושבים.
- תשלום ארנונה ביישוב.
- קיים חשבון מים פעיל.
- קיים רישום במחלקת החינוך ביישוב על כך שלפחות אחד מילדי המבקש/ת לומדים במוסד חינוכי (גן, בית ספר יסודי, חטיבת ביניים ו/או תיכון) ברשות המקומית. תנאי זה חל רק לגבי תושבים שיש להם ילדים בגילאים המתאימים.

יובהר כי אישור תושבות יונפק לשנת מס אחת.

מצורף טופס 1312'א כנדרש.

בברכה,

רובי בוטבול, רו"ח (משפטן)

העתקים:

מר שי אהרונוביץ' – מנהל רשות המסים
גב' ורד בכר, רו"ח – מנהלת תחום בכירה (שומה – ניכויים)
מר אלי נאוי – מנהל תחום (שומה – ניכויים)
מר אייל ריינמן, רו"ח – מנהל תחום (שומה – ניכויים)



05 מאי 2026

לכבוד :

מנכ"לים ברשויות המקומיות
גזברים ברשויות המקומיות

שלום רב,

הנדון : הנפקת אישור תושב לצורך הטבת מס – הנחיות רשות המסים והבהרות

ביום 27 באפריל פורסמה הבהרה מטעם רשות המסים לעניין הנפקת אישורי תושב ונשלחה לראשי הרשויות המקומיות. אחד התנאים המוגדרים מתייחס לתשלום ארנונה ביישוב (חשבון ארנונה פעיל). משמעות הבהרה מטעם רשות המסים היא כי תושב שלא רשום במערכת החיוב של הרשות המקומית במסגרת חשבון ארנונה פעיל - אין להנפיק לו אישור תושבות לצרכי הטבת מס.

עליכם ליישם את הבהרת רשות המסים ולבחון עמידה בכלל התנאים שצוינו בהבהרה בטרם יונפק אישור תושב לצורך הטבת מס. מוצע לבחון את ההתאמות הנדרשות לעניין אישור תושבות לקבלת הטבת מס לעומת אישור תושבות שלא במסגרת הטבת מס ולמנוע בלבול בין האישורים.

החוק מסמיק את הרשות המקומית לפעול לשם קידום חוק עזר (אגרת תעודות אישור) ונועד לממן את ההוצאות הכרוכות בבדיקות שונות הנדרשות בביצוע הפעולות נשוא הנפקת התעודה לתושב. ברשויות שקיים חוק עזר קידום חוק עזר (אגרת תעודות אישור) מוצע לבצע, ככל הנדרש, את ההתאמות הנדרשות באמצעות תיקון חוק העזר.

כמו כן מוצע לרשויות המקומיות לבצע את ההתאמות הנדרשות במערכות הטכנולוגיות במטרה לייעל את אפשרויות הבדיקה לנוכח הצלבות מידע, קבלת מידע מגופים ציבוריים וצמצום ההסתמכות על מסמכים ידניים וצורך בתשומות ארגוניות.

ברשויות מקומיות שמפעילות את משק המים והביוב באמצעות תאגיד מים וביוב - קיום התנאי לעניין חשבון מים פעיל מצריך שלב נוסף של בחינה מטעם תאגיד המים והביוב באמצעות העברת מידע בין גופים ציבוריים תוך הבטחת העמידה בתקנות הגנת הפרטיות.

וובינאר משותף למשרד הפנים ורשות המסים יתקיים בעניין זה ביום 19 במאי 2026 בשעה 14:00.

להלן הקישור לוובינאר : <https://meet.google.com/oer-uvzq-jvb>

בכבוד רב,

ד"ר יוסי בנישתי

מנהל אגף בכיר בקרה וכלכלה

העתק :

מר ישראל אוזן, המנהל הכללי, משרד הפנים
גבי ענת לנקסנר, מנהלת המינהל לשלטון מקומי
הממונים על המחוזות, משרד הפנים
אגף בכיר בקרה וכלכלה



נספח א' – הבהרת רשות המסים לראשי הרשויות המקומיות

י' באייר תשפ"ו
27 באפריל 2026
2026-000477

לכבוד
ראשי הרשויות המקומיות

הנדון: הנפקת אישורי תושב לצורך הטבת מס - הבהרה

סעיף 11 לפקודת מס הכנסה מקנה הטבות מס לתושבים שמרכז חייהם ביישובים מוטבים כמפורט בסעיף. לצורך מימוש ההטבה, על התושב למלא טופס 1312, לצרף מסמכים מאמתים ולהגישם לרשות המקומית. לחילופין, רשות מקומית המעוניינת בכך, יכולה להפיק אישורי תושבות במהלך מרוכז בהתאם להנחיות מיום 7.11.2017. לאחר קבלת האישור החתום מהרשות המקומית, על התושב לחתום על הצהרה בדבר תושבות בטופס 1312א' ולהגיש למעסיק למימוש ההטבה.

מטרת הבהרה זו היא להדגיש כי על כל רשות מקומית המנמיקה אישורי תושבות, בין אם לאחר בקשת התושב ובין אם במהלך מרוכז, לבדוק ולמלא בשלמות את כל הפרטים המופיעים באישור התושבות כפי שמפורט בטופס 1312א' לרבות ציון תאריך תחילת תקופת התושבות ולציון באישור התושבות המונפק על ידה את כל התנאים הנדרשים המפורטים להלן:

- קיים רישום כתושב היישוב במרשם התושבים.
 - תשלום ארנונה ביישוב.
 - קיים חשבון מים פעיל.
 - קיים רישום במחלקת החינוך ביישוב על כך שלמחות אחד מילדי המבקש/ת לומדים במוסד חינוכי (גן, בית ספר יסודי, חטיבת ביניים ו/או תיכון) ברשות המקומית. תנאי זה חל רק לגבי תושבים שיש להם ילדים בגילאים המתאימים.
- יובהר כי אישור תושבות יונפק לשנת מס אחת.

מצורף טופס 1312א' כנדרש.

בברכה,

רובי בוטבול, רו"ח (משפטן)

3

הערות:

מר שי אהרונוביץ' – מנהל רשות המסים
גבי ורד בכר, רו"ח – מנהלת תחום בכירה (שומה – ניכויים)
מר אלי נאוי – מנהל תחום (שומה – ניכויים)
מר אייל ריינמן, רו"ח – מנהל תחום (שומה – ניכויים)