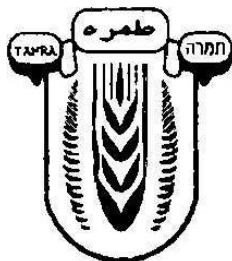


# עיריית תמרה



מכרז פומבי 29/2026  
לאספקת והתקנת מתקני כושר  
חיצוניים במתחם בי"ס יסודי  
אלבוכארי בעיר תמרה

ספטמבר 2026

1. עיריית טמרה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות לאספקת והתקנת מתקני כושר חיצוניים במתחם ביי"ס יסודי אלבוכארי בעיר תמרה (להלן: "השירותים").
  2. בתמורה לביצוע השירותים יקבל הזוכה תמורה בהתאם למחירים המוצעים על ידו בהצעת המחיר, והכול בהתאם להוראות המכרז וחווה ההתקשרות.
  3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בעירייה, במשרד מנכ"ל העירייה בימים א' עד ה' בין השעות 8:00- 15:00, תמורת תשלום סך של 350 ₪ שלא יוחזרו.
  4. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
  5. קבלת הבהרות בקשר עם מסמכי המכרז או חלק מהם יש לפנות למר מוחמד כנעאן, מנהל מחלקת ספורט בעירייה, מס' נייד: 052-5693366 מייל: [muha.kn@tamra.muni.il](mailto:muha.kn@tamra.muni.il).
  6. **מועד אחרון להגשת ההצעה למכרז:** את ההצעות המפורטות כולל כל הנספחים, יש להפקיד, במעטפה סגורה בלבד, במסירה אישית, בתיבת המכרזים במשרד מנכ"ל העירייה, **לא יאוחר מיום 4.10.2026 שעה 14:00**.
- העירייה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תפורסם כמקובל עפ"י הדין.
- הצעות שתשלחנה בדואר, או בדרך אחרת, לא תתקבלנה. כל מסמכי מכרז אשר יימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו ולא יכללו בדיוני ועדת המכרזים.

מוסא אבו רומי  
ראש עיריית טמרה

## תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

1. מסמכי המכרז כוללים רשימת המסמכים שלהלן:

| <u>המסמך</u>                 | <u>מסמך מצורף</u> |
|------------------------------|-------------------|
| מסמך א - חוזה התקשרות        | כן                |
| מסמך ב - טופס הצעת מחיר      | כן                |
| מסמך ג' - נוסח ערבות השתתפות | כן                |
| מסמך ד' - תיאור ניסיון קודם  | כן                |
| מסמך ה - מפרט וכתב כמויות    | כן                |

2. קבלת הבהרות בקשר עם מסמכי המכרז או חלק מהם יש לפנות למר מוחמד כנעאן, מנהל מחלקת ספורט בעירייה, מס' נייד: 052-5693366 מייל: [muha.kn@tamra.muni.il](mailto:muha.kn@tamra.muni.il).

3. את ההצעות המפורטות כולל כל הנספחים, יש להפקיד, במעטפה סגורה בלבד, במסירה אישית, בתיבת המכרזים במשרד מנכ"ל העירייה, לא יאוחר מיום 4.10.2026 שעה 14:00.

### 4. השירותים הנדרשים

4.1. הזוכה במכרז יתבקש לספק לאספקת והתקנת מתקני כושר חיצוניים במתחם ביי"ס יסודי אלבוכארי בעיר תמרה, בהיקף המפורט והמוערך במפרט וכתב הכמויות (מסמך ה') שנערך על ידי העירייה (להלן: "השירותים").

4.4. העירייה לא תהיה חייבת לבחור את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא.

### 5. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

ההשתתפות במכרז מותנית בעמידת המציע בתנאים שיפורטו להלן. המציע יצרף להצעתו מסמכים שיוכיחו עמידתו בכל התנאים האמורים:

5.1. המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק לפי ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976. המשתתף לצרף:

- אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976.

- אישור תקף על היות המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ.

- אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].

5.2. מציע שהינו תאגיד יצרף:

• תעודת רישום של התאגיד

• אישור מטעם רו"ח של המציע המפרט שמות מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשם התאגיד.

- 5.3. צירף ערבות בנקאית לפי נוסח ג' למכרז.
- 5.4. המציע בעל ניסיון מוכח באספקת מתקני כושר חיצוניים ו/או פנימיים לרשות מקומית אחת ו/או למוסד ציבורי אחד לפחות במהלך התקופה שמיום 1.1.23 ועד למועד האחרון להשתתפות במכרז זה. ועדת המכרזים תהא רשאית לבקש הבהרות ו/או מסמכים נוספים לענין תנאי זה אף לאחר פתיחת ההצעות. המציע יפרט את פרטי הניסיון הקודם על גבי טופס ניסיון קודם ( מסמך ד) כשהוא מלא וחתום.
- 5.5. המציע צירף ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
- 5.6. המציע רכש את חוברת המכרז. יש לצרף עותק מהקבלה על תשלום.

6. ערבות בנקאית

- 6.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על-פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לפקודת עיריית תמרה, על שם המציע - בסכום של 5,000 ₪, שתהיה בתוקף עד ליום 4.1.2027.
- 6.2. ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, בנסיבות שבהן חזר בו מציע מהצעתו לאחר פתיחת תיבת המכרזים או בנסיבות שבהן מציע שזכה במכרז סירב לחתום על החוזה המצורף למסמכי המכרז, סירב להמציא ערבות ביצוע או סירב או שאין ביכולתו למלא כל דרישה אחרת שבה הוא מחויב בהתאם לקבוע בהצעתו, במפרט המכרז על נספחיו ובכלל זה בחוזה המצורף למסמכי מכרז.
- 6.3. הערבות תוחזר למציעים שלא זכו במכרז לאחר סיום הליכי המכרז או עם פקיעת הערבות או עם חתימת החוזה עם הזוכה במכרז, לפי המוקדם מבניהם.
- 6.4. ועדת המכרזים תהיה רשאית לדרוש הארכות תוקף הערבות, כל עוד לא התקבלה החלטה בדבר זוכה במכרז.
- 6.5. הצעה שלא תצורף אליה ערבות העונה במדויק על כל הדרישות המפורטות לעיל, לא תידון כלל.

7. אשורים ומסמכים

- על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים ו/או התצהירים ו/או אישורים שיש לצרף להצעה. מבלי לגרוע מהדרישות לצירוף מסמכים המפורטות במכרז, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:
- 7.1. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976.
- 7.2. אישור תקף על היות המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ.
- 7.3. אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].
- 7.4. מציע שהינו תאגיד יצרף:

• אישור מטעם רו"ח של המציע המפרט שמות מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשם התאגיד.

- 7.5. ערבות בנקאית מקורית כנדרש במסמכי המכרז לעיל.
- 7.6. צילום הקבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.
- 7.7. טופס ניסיון קודם ( מסמך ד) כשהוא מלא וחתום.

## 8. כללי הגשת ההצעות

- 8.1. אומדן העירייה ו/או סכום התמורה המקסימאלי הקבוע עבור אספקת השירותים נשוא המכרז עומד על סך של 153,300 ₪ **בצירוף מע"מ**.
- 8.2. נספח ב' למכרז הינו טופס הצעת המחיר. על המציע לציין את שיעור הנחה באחוזים בלבד במקום המיועד לכך בטופס הצעת המחיר. **המציעים יהיו רשאים להציע הנחה בלבד. הצעה שלא תכלול הנחה או שתכלול תוספת למחיר שבכתב הכמויות (נספח ה') תיפסל ולא תבוא לדיון בפני ועדת המכרזים.**
- 8.3. הסכומים שימלא המציע בהצעת המחיר (נספח ב' למכרז) הם אלו שיחייבו את המציע וישקפו את התמורה הסופית, המלאה והכוללת עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 8.4. מציע ימלא בהצעת המחיר את כל הנתונים הנדרשים. הסכומים שימלא המציע בהצעת המחיר (נספח ב' למכרז) הם אלו שיחייבו את המציע וישקפו את התמורה הסופית, המלאה והכוללת לכל השירותים שישפק הזוכה לעירייה אם וככל אשר יזכה במכרז והם יתאימו לכל עבודה שתזמין העירייה ללא הגבלה ומעת לעת בהתאם לצרכיה.
- 8.5. המציעים אינם רשאים להעלות כל הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת ו/או השמטה ביחס לתנאי המכרז. המציעים יקבלו את תנאי המכרז על כל מסמכיו (ובכלל זה גם חוזה ההתקשרות) ככתבם וכלשונם. מקום שהוגשה הצעה המכילה הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת ו/או השמטה כאמור תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה האמורה בהתאם לדיון. כמו-כן, תהא רשאית העירייה לראות במציע שכלל בהצעתו הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת ו/או השמטה כמציע אשר פעל בחוסר ניקיון כפיים ותהא רשאית, בהתאם, להורות על חילוט ערבות ההצעה של מציע, כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו.
- 8.6. למרות האמור לעיל, תהא רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שקול דעתה הבלעדי, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה כאמור ולראות במציע כמי שהגיש הצעה בלתי מסויגת והתחייב לפעול עפ"י תנאי המכרז ככתובם וכלשונם.
- 8.7. ההחלטה בכל מקרה מהמקרים הנ"ל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

## 9. הצעות זהות והתמחרות נוספת

- 10.1. מקרה בו שני מציעים או יותר הגישו הצעת מחיר זהה, תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, לערוך התמחרות נוספת בין המציעים בעלי ההצעות השוות, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.2. במסגרת ההתמחרות יורשה כ"א מהמציעים האמורים להגיש הצעה משופרת (להלן: **"הצעה סופית"**). ההצעה הסופית תוגש ע"ג טופס ההצעה לתיבת המכרזים של העירייה, זאת במועד אותו קבעה העירייה לעיל. לאחר מועד הגשת ההצעות הסופיות תיבדקנה הצעותיהם של המציעים שהורשו להגיש הצעות סופיות באותו האופן בו נבדקו ההצעות המקוריות. מציע שהורשה להגיש הצעה סופית, אך לא הגיש כזו, תהא הצעתו הראשונה הצעה סופית.

10.3. אם גם לאחר ההתמחרות כאמור בין ההצעות השוות, נותרו הצעות בעלות מעמד שווה, הרי שבסמכות ועדת המכרזים, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, להחליט על ההצעה הזוכה ו/או להחליט על עריכת התמחרות נוספת ו/או להחליט על ביטול מכרז זה ועריכת מכרז חדש, ו/או להחליט לפעול בהתאם ליתר ההוראות המופיעות במסמכי המכרז ועל פי כל דין.

## 11. תנאים כלליים

- 11.1. ביצוע העבודות במכרז זה מותנה בקבלת אישור תקציבי מתאים. לפיכך, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או דחיית מועד תחילת ביצוע העבודות, כתוצאה מאי קבלת האישור התקציבי האמור. בעצם הגשת ההצעות למכרז, יראו את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית מועד תחילת ביצוע העבודות לפי המכרז.
- 11.2. מובהר, כי במקרה של ביטול המכרז כתוצאה מאי קבלת אישור תקציבי, ומטעם זה בלבד לא יהיו זכאים המציעים לפיצוי כלשהו, לרבות הוצאות הכנת ההצעה וכל הוצאה אחרת שהוציאו בקשר עם המכרז.
- 11.3. העירייה תהא רשאית להזמין את השירותים נשוא המכרז או חלק מהם - הכל לפי ראות עיניה וכן לפצל את הזמנת השירותים בין שני ספקים או יותר, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11.4. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

## 12. חובת הזוכה במכרז

- 12.1. זוכה המציע במכרז (להלן: "הזוכה") יהא עליו לחתום על החוזה על כל מסמכיו – ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדין, תוך 7 ימים קלנדריים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז. תנאי המכרז, המפרט, כתב הכמויות, תוכניות העבודה והצעת הזוכה יהיו חלק מחוזה ההתקשרות שיחתם. המציע מתחייב לחתום על החוזה המצורף לחוברת המכרז כמות שהוא.
- 12.2. לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים לעיל כולם או חלקם תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בתנאי המכרז לעיל.
- 12.3. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו להזמנה.
- 12.4. בחילוט הערבות הבנקאית כאמור לעיל, לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו להזמנה.

מוסא אבו רומי  
ראש עיריית טמרה

## נספח א' למכרז

### חוזה התקשרות

שנערך ונחתם בתמרה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת 2026

בין :

עיריית תמרה

ת.ד. 63 תמרה – 30811

טל: 9946627 פקס: 04-9945584

להלן: "העירייה"

מצד אחד ;

לבין :

שם: \_\_\_\_\_

מס' ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טל: \_\_\_\_\_

פקס: \_\_\_\_\_

להלן: "הקבלן"

מצד שני:

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 29/2026 לאספקת והתקנת מתקני כושר חיצוניים במתחם ביי"ס יסודי אלבוכארי בעיר תמרה (להלן: "המכרז"). העתק של המכרז מצ"ב **כנספח א'** לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

והואיל: והקבלן זכה במכרז שפורסם בעניין חוזה זה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים והתחייב לפעול ולספק את העבודות נשוא המכרז בהתאם להוראות המכרז, הצעת הקבלן על כל נספחיה והצהרותיו. העתק של הצעת הקבלן למכרז על נספחיה מצ"ב **כנספח ב'** לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "ההצעה");

והואיל: והצדדים מעוניינים כי הקבלן יבצע עבור העירייה את העבודות המפורטים במכרז, בהצעה בחוזה זה באופן, במועדים ובתנאים הכלל כמפורט בחוזה זה לרבות במכרז ובהצעה (להלן: "העבודות" או "השירותים");

והואיל: והקבלן מסכים לבצע את העבודות בהתאם למפורט בהסכם זה ובנספחיו ובהתאם לתוכניות ולמפרטים כפי שהוכנו ו/או יוכנו ע"י העירייה ו/או מהנדסים אדריכלים והמפקחים מטעמה;

והואיל והעירייה מסכימה לכך שהעבודות יבוצעו על ידי הקבלן, וזאת לאור הצהרותיו הנ"ל של הקבלן;

והואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הקבלן, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד;

### **לפי כך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי ניפרד הימנו ותנאי מתנאיו.
2. חוברת המכרז על נספחיה והצעת הקבלן למכרז על נספחיה מצורפים בזאת לחוזה זה כחלק בלתי ניפרד הימנו.

### **3. אישור תקציבי**

- א. העירייה מצהירה בזאת, כי בהתאם לחזרות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, ההוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכים בהסכם זה תוקצבו בתקציב המאושר כדין. תב"ר מס' 1691.
- ב. הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי ביצוע העבודות לפי חוזה זה מותנה בקבלת תקציב מתאים מטעם משרד התרבות והספורט.

ג. **מוסכם בין הצדדים כי תשלום התמורה לקבלן מותנה בקבלת התקציב בפועל ממשרד התרבות והספורט והקבלן מצהיר כי ידוע לו כי העירייה לא תהיה אחראית לאיחורים בהעברת התשלומים הנובעים מאיחור בהעברת הכספים/תקציבים ממשרד התרבות והספורט, והקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או הפועלים בשמה, בקשר לדחיית מועד תשלום התמורה על פי חוזה זה, עד העברת התקציב לעירייה בפועל על משרד התרבות והספורט.**

### **4. בדיקות מוקדמות**

הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק, וכי ניתנה לו הזדמנות נאותה לבדוק, וכן בידי כל הנתונים העובדתיים בקשר עם:

- 4.1. שטח העבודה וכל יתר הדברים שבדיקתם בשטח דרושה לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה.
- 4.2. כל התנאים המוקדמים והאחרים הקשורים לביצוע הסכם זה בנוגע לכוח האדם הנדרש לביצוע העבודה והיקף העבודות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה בכלל, ובפרט בהתחשב במשך תקופת ביצוע העבודות.
- 4.3. כל התוכניות, התשריטים, המפרטים והפרטים האחרים הקשורים לשטח ביצוע העבודות.
- 4.4. הקבלן מצהיר כי התמורה בהסכם זה ומועדי ואופן תשלומה מהווים תמורה הוגנת ומספקת לכל התחייבויותיו בהסכם זה.
- 4.5. הקבלן מצהיר בזאת כי תחשיב התמורה, התבצע על סמך בדיקותיו המדוקדקות. הקבלן מוותר

בזאת על כל זכות וטענה של אי התאמה בקשר לנתונים האמורים בסעיף זה .

## **5. הצהרות והתחייבויות הקבלן**

5.

הקבלן מאשר, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

- 5.1. הקבלן מצהיר כי הנו בעל הידע , הכישורים וכוח האדם הנדרשים לשם ביצוע השירותים בהצלחה על פי דרישות והגדרות העירייה וכמפורט בחוזה זה.
- 5.2. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה על פי דין ו/או חוזה ו/או אחרת להתקשרותו בחוזה זה.
- 5.3. הקבלן מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא חוזה זה.
- 5.4. הקבלן מצהיר, כי בידו כל האישורים והרישיונות הנדרשים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות, לביצוע השירותים עבור העירייה על פי הוראות חוזה זה. הקבלן מתחייב להציגם לעירייה בכל עת שידרוש .
- 5.5. הקבלן מצהיר כי הוא קרא את כל תנאי המכרז ו/או דרישותיו והבין אותם והוא מתחייב לספק את השירותים בהתאם לכל התנאים והדרישות של המפרט, ההצעה וחוזה זה בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות.
- 5.6. הקבלן מצהיר כי הוא בעל ניסיון ומומחיות לאספקת השירותים נשוא חוזה ההתקשרות עם העירייה.
- 5.7. הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל עובד שיועסק על ידו לצורך ביצוע העבודות יעמוד בכל הקריטריונים הדרושים למילוי תפקידו ויהיה בעל המיומנות ומקצועיות לצורך ביצוע העבודה ברמה הגבוהה ביותר, בהתאם להוראות חוזה זה .
- 5.8. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא ועובדיו ימלאו אחר הוראות כל דין והנחיות כל רשות מוסמכת המתייחסת במישרין או בעקיפין לכל הקשור לביצוע השירותים במסגרת חוזה זה , לרבות הנחיות חברת החשמל לישראל בע"מ , כפי שתעדכנה מעת לעת, וכי כל פעולה הקשורה בביצוע השירותים ואשר ביצועה מחייב קבלת רשיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רשיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או מילוי אותו תנאי על ידי הקבלן ו/או מי מעובדיו.
- 5.9. הקבלן מצהיר כי עומדים ויעמדו לרשותו, בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, כוח האדם הדרוש לאספקת השירותים .
- 5.10. לשם ביצוע השירותים הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כוח אדם, כלי עבודה והציוד הדרוש לביצוע העבודות .

## **6. לוח זמנים**

6.

- א. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות נשוא הסכם זה תוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה על ידי מחלקת ההנדסה, והוא מתחייב לסיים את העבודה ולמלא אחר כל התחייבויותיו בהסכם זה לא יאוחר מ- 45 ימים מתאריך צו התחלת העבודה.
- ב. בלי לפגוע בכל הוראות הסכם זה, הרי במידה ויתברר כי הקבלן מפגר בלוח הזמנים האמור ולא עפ"י סיבות מוצדקות המפורטות בהסכם זה, כי אז תהיה רשאית העירייה, בנוסף לכל סעד הנתון לה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגין

עבודות שביצע, וזאת עד לתיקון הפיגור בלוח הזמנים. התשלומים בתקופת העיכוב לא יישאו הצמדה וריבית.

ג. במקרה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים וקצב התקדמותו בעבודה יהיה שלא לפי האמור בהסכם זה והדבר לא יתוקן תוך 7 ימים לאחר מתן התראה בכתב לקבלן, תהיה העירייה רשאי לעכב תשלומיו לקבלן ו/או, ללא התראה נוספת, להפסיק את ביצוע העבודה ע"י הקבלן ולבצע את העבודה לפי ראות עיניה על חשבון הקבלן.

#### 7. אופן ביצוע השירותים

א. הקבלן מצהיר ומתחייב כי סכום התמורה המוצע בהצעתו למכרז כוללות את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז, לרבות עלויות כח האדם, אספקת כל החומרים, הציוד, האביזרים והכלים הדרושים לביצוע העבודות.

ב. העירייה תהיה רשאית להגדיל ו/או להקטין ו/או לשנות את היקף העבודות כמפורט בכתב הכמויות ומסמכי המכרז, מבלי שהדבר ישנה את מחירי היחידה שנקבעו בהצעה הזוכה.

ג. נדרשו ביצוע עבודות נוספות, בשל עובדות שנתגלו, בין היתר, לאחר חתימת חוזה התקשרות עם הקבלן הזוכה, שלא נתון לגביהם מחירון בכתב הכמויות, מחיר התמורה בגין אותן עבודות יחושב על בסיס מחירי דקל בהנחה של 15% ממחיר היחידה (ללא כל תוספת אחרת מכל סוג כגון: כמות, מרחק וכו'). במקרה והמחיר לא קיבל ביטוי במחירון דקל ולא בכתב הכמויות, יעשה התחשיב על בסיס ניתוח מחירי עלות של אותה יחידה שיאושר ע"י המפקח בתוספת 15% רווח קבלני.

ד. תוספות מחיר בגין שינויים ו/או תוספות לאמור בהצעת המחיר ובמסמכים תאושרנה ותתבצענה רק באם יקבל הקבלן אישור בכתב מראש חתום על ידי כל מורשי החתימה בעירייה לבצע השינוי או התוספת בטרם ביצען בפועל.

ה. הקבלן מתחייב לבצע את כל הוראות הפיקוח, כפי שיינתנו ע"י מפקח שימונה מטעם העירייה.

ו. הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה.

ז. הקבלן והוא לבדו יהיה אחראי לביצוע העבודות, ואין הפיקוח שיעשה עליו ע"י העירייה מפחית במשהו את אחריותו לעירייה.

#### 8. נציג העירייה ופיקוח

8.1. העירייה מודיעה בזאת לקבלן כי איש הקשר ו/או נציגה לצורך בדיקת חשבונות ופיקוח על ביצוע השירותים הוא מנהל מחלקת ספורט בעירייה ו/או כל נציג אחר שימונה על ידי ראש העירייה (להלן: "נציג העירייה").

8.2. נציג העירייה ייתן את כל הפקודות וההוראות לקבלן בקשר לאספקת השירותים. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות אלה.

8.3. הקבלן מתחייב לאפשר לנציג העירייה לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע השירותים ו/או להתלוות אליו במשך כל מועד אספקת השירותים.

8.4. הקבלן מתחייב להישמע להוראות נציג העירייה בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.

8.5. הקבלן מתחייב לבצע את השירותים המפורטים בחוזה זה בתיאום עם נציג העירייה והקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראותיו.

8.6. הקבלן מתחייב לבצע את כל הוראות הפיקוח, כפי שיינתנו ע"י מפקחים שימונו מטעם העירייה (להלן: **המפקח**).

8.7. הקבלן והוא לבדו יהיה אחראי לביצוע העבודות, ואין הפיקוח שיעשה עליו ע"י העירייה מפחית במשהו את אחריותו לעירייה.

## 9. התמורה ולוח התשלומים

9.1. בתמורה לכל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ובתמורה לביצוען של העבודות נשוא הסכם זה במלואן וכמפורט בהסכם זה, תשלם העירייה לקבלן סך של :

**153,300 ₪ בצירוף מע"מ**

**שיעור ההנחה הוא \_\_\_\_\_**

**סה"כ סכום התמורה החייבת לאחר ההנחה \_\_\_\_\_ בצירוף מע"מ**

(התמורה הסופית תחושב לאחר הגשת חשבונות סופיים ואישורם ע"י המפקח מטעם העירייה) .

9.2. כל התשלומים יהיו בצירוף מע"מ ובניכוי כל הניכויים המוטלים על פי דין, ולרבות ניכוי מס הכנסה אותו חייבת העירייה לנכות במקור עפ"י האישורים המצויים בידי הקבלן .

9.3. הקבלן יגיש חשבון המלווה בדין וחשבון בצוע , החשבון ייבדק ע"י המפקח וגובר העירייה וישולם לקבלן בתנאי שוטף + 45 ימים מיום קבלת התקציב בפועל ממושרד התרבות והספורט, כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

9.4. מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם לקבלן עבור אספקת השירותים כמפורט בהסכם. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי העירייה לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לקבלן ולא לאדם אחר.

## 10. העדר יחסי עובד מעביד

10.1. למניעת ספק, מצהירים הצדדים כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין העירייה לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על-פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד.

10.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות מהעירייה, המגיעות לעובד או הנהוגות על-פי כל דין ו/או נוהג.

## 11. איסור הסבת זכויות

הקבלן מתחייב לא למסור ו/או להעביר ו/או להסב ו/או להימחות את זכויותיו וחובותיו, על פי חוזה זה , כולן או חלקן, ולא לשעבדן כולן או חלקן, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם כן קיבל הסכמה מראש, מפורשת ובכתב מאת העירייה.

## 12. נזיקין

12.1. הקבלן ישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לרכוש העירייה או לגופו או לשלוחיו ולקבלני המשנה שלו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של חוזה זה.

12.2. מוסכם בין הצדדים כי העירייה לא תישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של הקבלן או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או

לרכוש העירייה או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של חוזה זה; וכי אחריות זו תחול על נותן הקבלן בלבד.

12.3. הקבלן מתחייב לשפות את העירייה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לה מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הקבלן כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של חוזה זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת העירייה.

12.4. הקבלן מתחייב לפטור ולשחרר את העירייה מכל תביעה שתוגש נגדה בקשר לנזק כזה לפי פקודת הנזיקין או כל חוק שיהיה בתוקף בישראל מזמן לזמן, ו/או לשפותו בכל סכום שיחויב בו בתוספת הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

12.5. על הקבלן לשמור בקפדנות על הוראות כל דין החל על ביצוע העבודות, לרבות הוראות משרד העבודה והמוסד לבטיחות וגיהות, ועליו לשחרר את העירייה מכל תביעה שתוגש נגדה בגין הפרת כל הוראה כזו שנעשתה ע"י הקבלן או מי מעובדיו.

### 13. קיוז

13.1. העירייה רשאית לקזז בנגד כל סכום המגיע מהקבלן על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן לעירייה לפי כל דין.

13.2. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבין הקבלן לבין העירייה.

### 14. חובת ביטוח

הקבלן מתחייב לערוך את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת עיריית תמרה, כאשר הביטוחים כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים להלן:

א. **ביטוח חבות מעבידים**: על הקבלן לבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים. בפוליסה יצוין כי הביטוח הניתן לפי הפוליסה מכסה את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו גם בעת מתן השירותים בהתאם לחוזה עם עיריית תמרה.

ב. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**: הקבלן יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין מתן השירותים בהתאם לחוזה עם העירייה.

ג. **ביטוח רכוש** הקבלן יבטח את רכושו וכל הציוד המשמש לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז והחוזה בביטוח אש מורחב או כל הסיכונים בהתאם לאופי הרכוש והציוד, בערכי כינון, לרבות הציוד הנמסר לעובדיו לצורך ביצוע תפקידם על פי המכרז והחוזה עם עיריית תמרה.

### 15. כתובות והודעות

כתובת הקבלן והעירייה הינן כמפורט בראש החוזה. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.

### 16. שינוי בחוזה או בתנאים

16.1. מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בחוזה או בתנאים הכלליים יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים.

16.2. הקבלן מתחייב לבצע את השירותים בעצמו ולא להעביר את הביצוע לצד שלישי כלשהו, אלא באישור מראש ובכתב של העירייה. זכויותיו וחובותיו של הקבלן על פי חוזה זה אינם ניתנים להמחאה לצד שלישי כלשהו, אלא באישור מראש ובכתב של העירייה.

16.3. גם במקרה של הסבת זכויות או חובות יישאר הקבלן בכל מקרה אחראי בפני העירייה לכל דבר הקשור לביצוע הוראות חוזה זה.

17. **מיצוי זכויות**  
מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל חוזה, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

---

העירייה

---

הקבלן

## נספח ב' למכרז –

### טופס הצעת מחיר

לכבוד עיריית תמרה

ג,א,נ;

מוגשת בזאת הצעתנו למכרז פומבי מס' 29/2026 לאספקת עבודות תאורת רחוב למגרש ספורט בשכונה הצפונית בעיר תמרה, קראנו בעיון את כל הפרטים של המכרז על כל נספחיו ואנו מצהירים שהבינו את הדרישות ושאלנו מסכימים לעמוד בכל הדרישות והתניות וכן אנו מסכימים לתנאי החוזה והמפרט המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ובהתאם לכך ערכנו את הצעתנו, בחתימתנו על טופס זה, אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעתנו הינם סופיים, וכי לא נבקש לשנותם או להוסיף עליהם.

**אומדן העירייה ו/או סכום התמורה המקסימאלי הקבוע עבור אספקת העבודות נשוא המכרז עומד על סך של 153,300 ₪ בצירוף מע"מ.**

שיעור ההנחה המוצע באחוזים הוא \_\_\_\_\_ %

סה"כ סכום התמורה לאחר ההנחה בצירוף מע"מ \_\_\_\_\_

ידוע לי שהנחה זו תחול על המחיר הכולל וכן על כל פריט מהפריטים המפורטים בכתב הכמויות – נספח ה' לתנאי המכרז.

שם המציע: \_\_\_\_\_ ת.ז. / ח.פ. : \_\_\_\_\_

כתובת: עיר \_\_\_\_\_ רח' \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ מיקוד \_\_\_\_\_

ת.ד. \_\_\_\_\_ מיקוד \_\_\_\_\_ טלפון מס' \_\_\_\_\_

פקס מס' \_\_\_\_\_ דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_

שם איש הקשר: \_\_\_\_\_

שם המנהל הכללי \_\_\_\_\_

ולראיה באנו על החתום היום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2026

חותמת וחתימה

## נספח ג' למכרז - ערבות להשתתפות במכרז

כתב ערבות

בנק.....

ערבות בנקאית אוטונומית

לכבוד

עיריית תמרה

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס.....

על פי בקשת..... (להלן - המבקש) בקשר למכרז פומבי מס' 29/2026 לאספקת עבודות תאורת רחוב למגרש ספורט בשכונה הצפונית בעיר תמרה ולהבטחת התחייבות המבקש כלפי העירייה עפ"י תנאי המכרז, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ש"ח) בלבד (להלן - סכום הערבות).

סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום 4.1.2027

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק.....

סניף.....

## נספח ד' - תיאור ניסיון קודם

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת"ז / ח"פ \_\_\_\_\_, מאשר להלן תיאור לניסיון קודם מוכח לאספקת מתקני כושר חיצוניים ו/או פנימיים לרשות מקומית אחת ו/או למוסד ציבורי אחד לפחות במהלך התקופה שמיום 1.1.23 ועד למועד האחרון להשתתפות במכרז זה.

### מזמין מס' 1

|                                                           |                                         |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                           | <b>שם מזמין העבודה נשוא הפרויקט:</b>    |
|                                                           | <b>מיקום ביצוע העבודה נשוא הפרויקט:</b> |
|                                                           | <b>מועד חתימת החוזה עם המזמין:</b>      |
|                                                           | <b>מועד סיום העבודה לפי החוזה</b>       |
| ○ כקבלן ראשי<br>○ כקבלן משנה,<br>שם הקבלן<br>הראשי: _____ | <b>העבודות בוצעו על ידי המציע:</b>      |
| שם מלא: _____<br>תפקיד: _____<br>טל: _____                | <b>פרטי איש הקשר אצל מזמין הפרויקט:</b> |

### מזמין מס' 2

|  |                                         |
|--|-----------------------------------------|
|  | <b>שם מזמין העבודה נשוא הפרויקט:</b>    |
|  | <b>מיקום ביצוע העבודה נשוא הפרויקט:</b> |

|                                                           |                                  |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                                           | מועד חתימת החוזה עם המזמין:      |
|                                                           | מועד סיום העבודה לפי החוזה       |
| ○ כקבלן ראשי<br>○ כקבלן משנה,<br>שם הקבלן<br>הראשי: _____ | העבודות בוצעו על ידי המציע:      |
| שם מלא: _____<br>תפקיד: _____<br>טל: _____                | פרטי איש הקשר אצל מזמין הפרויקט: |

ידוע לי ואני מסכים כי ועדת המכרזים תהא רשאית לבקש ממני הבהרות ו/או מסמכים נוספים לענין הניסיון הקודם וכי העירייה תהא רשאית לפנות לנציג מזמיני הפרויקטים הנ"ל לקבלת פרטים והבהרות לגבי אופן ביצוע העבודות נשוא הפרויקטים כאמור.

ולראיה באנו על החתום היום \_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2026

\_\_\_\_\_  
חותמת וחתימה

נוסח לעיון בלבד - לא להעשות